國情統計通報

（第 184 號）　　行政院主計總處

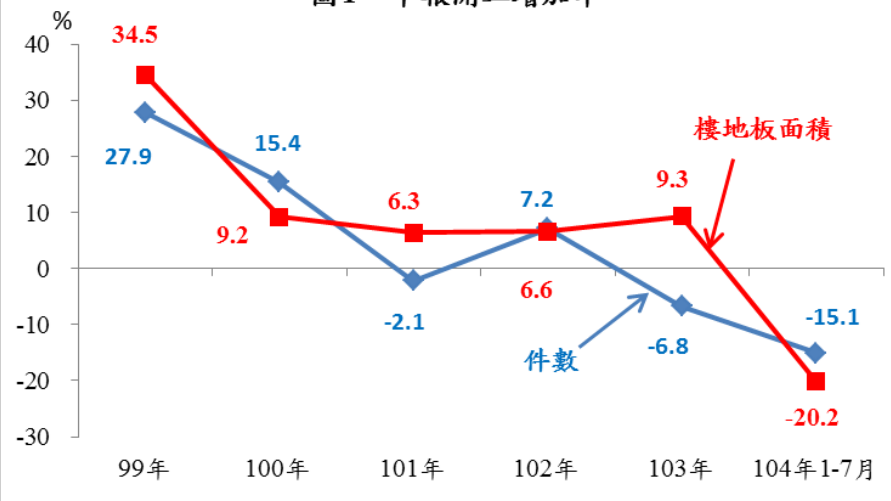
綜合統計處 (TEL：23803504)

104 年 10 月 2 日　　星期五

104 年 1-7 月建築物申報開工總樓地板面積減 20.2%

一、 根據內政部營建署統計，本（104）年 1-7 月建築物申報開工總計 1.2 萬件，較去年同期減 15.1%；樓地板面積為 1,538 萬平方公尺，亦減 20.2%，為 99 年以來首度轉為衰退。

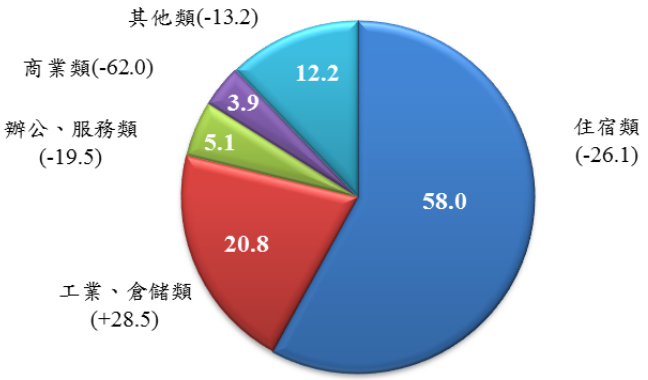
圖1、申報開工增加率



二、 申報開工樓地板面積若依用途別分（詳圖 2），104 年 1-7 月以住宿類 892 萬平方公尺（占 58.0%）最大，惟較去年同期減 26.1%；其次為工業、倉儲類 321 萬平方公尺（20.8%），則增 28.5%；另商業類減 62.0%，減幅最大。

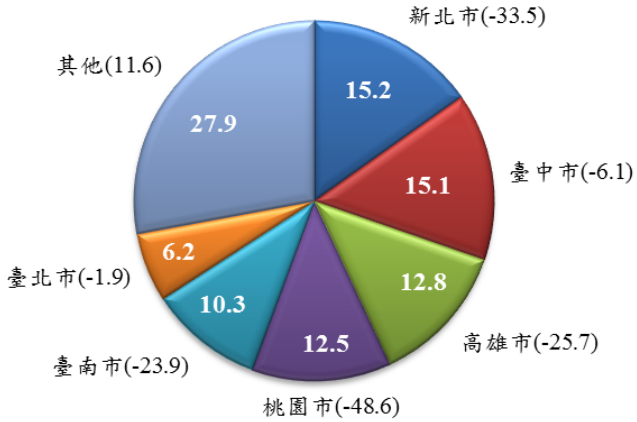
三、 依區域別觀察（詳圖 3），104 年 1-7 月以新北市開工面積 234 萬平方公尺（占 15.2%）為最大，較去年同期減 33.5%；臺中市 232 萬平方公尺（15.1%）居次，減 6.1%。合計直轄市六都開工總樓地板面積 1,108 萬平方公尺，占全國比重達 7 成 2，較去年同期減 28.2%。

圖2、申報開工樓地板面積比重－按用途分
104年1-7月



註:（ ）內表較上年同期增率%

圖3、申報開工樓地板面積比重－按區域分
104年1-7月



註:（ ）內表較上年同期增率%

資料來源：內政部統計處。

附　　註：六都係指臺北市、新北市、桃園市、臺中市、臺南市及高雄市。

說　　明：本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：www.stat.gov.tw 。