

台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積

表 1 9 5 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按縣市別分

		中華民國八十九年十二月底					單位：宅
		總 計	未 滿 6 平 方 公 尺	6 — 未 滿 1 2 平 方 公 尺	1 2 — 未 滿 1 8 平 方 公 尺	1 8 — 未 滿 2 4 平 方 公 尺	2 4 — 未 滿 3 0 平 方 公 尺
總	計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740
台	灣 地 區	5 498 908	27 071	351 361	704 196	788 205	688 739
北	部 地 區	2 527 473	9 905	160 587	369 941	418 156	335 164
	台 北 市	687 706	4 479	59 537	113 123	116 968	90 540
	基 隆 市	108 830	289	6 503	16 773	19 763	15 414
	新 竹 市	97 077	218	3 344	8 070	11 399	12 012
	台 北 縣	1 011 561	3 079	66 600	174 224	191 240	138 734
	宜 蘭 縣	104 211	428	5 541	9 959	11 806	12 288
	桃 園 縣	420 294	1 040	14 118	38 567	55 350	54 509
	新 竹 縣	97 794	372	4 944	9 225	11 630	11 667
中	部 地 區	1 262 049	8 609	84 202	138 615	152 747	146 767
	台 中 市	270 586	1 014	12 334	27 118	37 115	35 317
	苗 栗 縣	117 462	565	5 981	10 119	11 595	12 465
	台 中 縣	332 952	1 502	17 190	34 634	41 833	40 497
	彰 化 縣	278 047	2 180	24 169	34 419	32 504	31 149
	南 投 縣	118 044	716	8 367	13 180	13 132	12 362
	雲 林 縣	144 958	2 632	16 161	19 145	16 568	14 977
南	部 地 區	1 573 846	7 686	95 887	178 830	201 686	192 058
	嘉 義 市	68 434	568	5 626	9 282	8 989	8 114
	台 南 市	189 258	595	8 120	16 756	21 585	21 653
	高 雄 市	401 588	1 505	22 830	51 745	61 312	55 403

嘉義縣	124 640	1 352	12 855	17 491	15 561	13 552
台南縣	266 736	1 126	15 051	26 122	29 500	30 087
高雄縣	302 071	1 244	15 618	31 688	38 651	38 157
屏東縣	201 638	1 275	15 069	24 035	23 872	22 750
澎湖縣	19 481	21	718	1 711	2 216	2 342
東部地區	135 540	871	10 685	16 810	15 616	14 750
台東縣	53 869	327	4 523	6 657	5 616	5 169
花蓮縣	81 671	544	6 162	10 153	10 000	9 581
金馬地區	11 066	25	412	893	995	1 001
金門縣	9 784	14	259	702	814	875
連江縣	1 282	11	153	191	181	126

表 1 9 5 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積－按縣市別分（續）

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	3 0 -	3 6 -	4 2 -	4 8 -	5 4 -	6 0 平方	平均 (平方公尺 ／人)
	未滿 3 6 平方公尺	未滿 4 2 平方公尺	未滿 4 8 平方公尺	未滿 5 4 平方公尺	未滿 6 0 平方公尺	公尺以上	
總計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
台灣地區	545 386	427 182	337 728	255 290	191 616	1 182 134	31.7
北部地區	246 335	182 076	141 425	102 080	74 518	487 286	29.5
台北市	64 592	45 380	35 051	24 859	17 703	115 474	26.1
基隆市	10 195	7 671	5 803	4 028	2 832	19 559	27.9
新竹市	10 457	8 409	6 952	5 366	4 213	26 637	37.6
台北縣	93 966	64 846	49 082	33 352	23 702	172 736	26.8
宜蘭縣	10 931	9 210	7 443	5 857	4 581	26 167	35.2
桃園縣	45 763	37 725	30 107	23 256	17 286	102 573	36.1

新竹縣	10 431	8 835	6 987	5 362	4 201	24 140	35.3
中部地區	126 048	103 600	83 509	66 110	50 021	301 821	33.7
台中市	28 053	21 238	17 672	13 264	9 870	67 591	35.3
苗栗縣	11 655	10 429	8 872	7 040	5 622	33 119	37.4
台中縣	35 596	30 013	23 367	18 324	13 570	76 426	34.7
彰化縣	26 765	21 638	17 574	14 249	10 601	62 799	32.1
南投縣	11 036	9 603	7 605	6 444	4 907	30 692	34.9
雲林縣	12 943	10 679	8 419	6 789	5 451	31 194	28.3
南部地區	160 463	130 866	104 186	80 048	61 451	360 685	33.2
嘉義市	6 293	5 217	4 046	3 157	2 228	14 914	31.1
台南市	19 652	16 749	13 859	10 581	8 309	51 399	37.7
高雄市	41 575	31 023	23 519	17 605	13 297	81 774	30.8
嘉義縣	11 428	9 327	7 366	5 826	4 444	25 438	28.8
台南縣	27 966	24 073	19 999	15 575	11 959	65 278	35.5
高雄縣	31 939	25 852	20 594	15 680	12 070	70 578	33.9
屏東縣	19 599	16 909	13 314	10 475	8 194	46 146	32.7
澎湖縣	2 011	1 716	1 489	1 149	950	5 158	36.6
東部地區	12 540	10 640	8 608	7 052	5 626	32 342	33.0
台東縣	4 743	4 107	3 443	2 857	2 363	14 064	34.5
花蓮縣	7 797	6 533	5 165	4 195	3 263	18 278	32.1
金馬地區	966	830	781	620	568	3 975	42.9
金門縣	857	732	710	573	518	3 730	44.7
連江縣	109	98	71	47	50	245	28.6

表 1 9 6 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每入居住面積—按都會區分

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	未滿 6	6 - 未滿	12 - 未滿	18 - 未滿	24 - 未滿
--	------	--------	---------	---------	---------

	總 計	平 方 公 尺	1 2 平 方 公 尺	1 8 平 方 公 尺	2 4 平 方 公 尺	3 0 平 方 公 尺
總 計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740
大 都 會 區	3 759 164	14 473	221 934	506 324	589 911	497 131
台北基隆大都會區	1 787 293	7 791	131 399	300 745	324 317	241 893
中壢桃園大都會區	421 009	968	14 170	39 841	56 703	55 044
台中彰化大都會區	528 939	2 106	25 129	54 332	71 325	68 287
台南大都會區	310 598	974	13 899	28 772	36 890	37 126
高雄大都會區	711 325	2 634	37 337	82 634	100 676	94 781
次 都 會 區	252 393	1 205	13 783	25 892	30 770	30 444
新竹次都會區	159 643	379	6 183	13 874	18 999	19 557
嘉義次都會區	92 750	826	7 600	12 018	11 771	10 887
非 都 會 區	1 498 417	11 418	116 056	172 873	168 519	162 165

表 1 9 6 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積－按都會區分（續）

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	3 0 - 未 滿 3 6 平 方 公 尺	3 6 - 未 滿 4 2 平 方 公 尺	4 2 - 未 滿 4 8 平 方 公 尺	4 8 - 未 滿 5 4 平 方 公 尺	5 4 - 未 滿 6 0 平 方 公 尺	6 0 平 方 公 尺 以 上	平 均 (平 方 公 尺 / 人)
總 計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
大 都 會 區	376 748	284 732	222 692	163 039	119 862	762 318	30.8
台北基隆大都會區	166 613	116 565	88 836	61 488	43 705	303 941	26.5
中壢桃園大都會區	45 919	37 301	29 937	23 001	16 988	101 137	35.8
台中彰化大都會區	56 319	44 749	35 791	27 105	19 970	123 826	34.5

台南大都會區	33 396	28 153	23 133	17 413	13 279	77 563	36.4
高雄大都會區	74 501	57 964	44 995	34 032	25 920	155 851	32.6
次 都 會 區	25 897	21 383	17 046	13 280	10 224	62 469	34.7
新竹次都會區	17 170	14 010	11 431	8 855	6 989	42 196	36.8
嘉義次都會區	8 727	7 373	5 615	4 425	3 235	20 273	31.0
非 都 會 區	143 707	121 897	98 771	79 591	62 098	361 322	33.2

表 1 9 7 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按住宅用途分

		中華民國八十九年十二月底					單位：宅
		總 計	未 滿 6 平 方 公 尺	6 – 未 滿 1 2 平方公尺	1 2 – 未 滿 1 8 平方公尺	1 8 – 未 滿 2 4 平方公尺	2 4 – 未 滿 3 0 平方公尺
總 計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740	
住宅專用	5 093 139	24 031	316 197	652 637	739 736	644 955	
兼其他用途	416 835	3 065	35 576	52 452	49 464	44 785	
工 業	82 941	563	7 292	10 842	10 389	9 243	
商業或服務業	311 866	2 208	25 694	38 420	36 628	33 520	
農 業	22 028	294	2 590	3 190	2 447	2 022	

表 1 9 7 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按住宅用途分（續）

中華民國八十九年十二月底 單位：宅

	3 0 - 未滿 3 6 平方公尺	3 6 - 未滿 4 2 平方公尺	4 2 - 未滿 4 8 平方公尺	4 8 - 未滿 5 4 平方公尺	5 4 - 未滿 6 0 平方公尺	6 0平方 公尺以上	平 均 (平方公尺 ／人)
總 計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
住宅專用	508 019	395 888	312 540	234 802	175 783	1 088 551	31.5
兼其他用途	38 333	32 124	25 969	21 108	16 401	97 558	33.6
工 業	7 841	6 575	5 188	4 122	3 193	17 693	32.6
商業或服務業	28 764	24 106	19 557	16 041	12 409	74 519	34.2
農 業	1 728	1 443	1 224	945	799	5 346	29.2

表 1 9 8 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積－按建築類型分

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	總 計	未 滿 6 平方公尺	6 - 未 滿 1 2平方公尺	1 2 - 未 滿 1 8平方公尺	1 8 - 未 滿 2 4平方公尺	2 4 - 未 滿 3 0平方公尺
總 計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740
平 房	710 932	6 040	63 123	92 267	79 313	70 788
2 - 5 樓公寓	3 578 289	19 882	251 031	478 926	504 136	429 730
6 - 1 2 樓	829 731	993	30 161	102 223	148 640	129 691
1 3 樓以上	391 022	181	7 458	31 673	57 111	59 531

表 1 9 8 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按建築類型分（續）

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	3 0 — 未滿 3 6 平方公尺	3 6 — 未滿 4 2 平方公尺	4 2 — 未滿 4 8 平方公尺	4 8 — 未滿 5 4 平方公尺	5 4 — 未滿 6 0 平方公尺	6 0 平方 公尺以上	平 均 (平方公尺 ／人)
總 計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
平 房	61 159	52 075	41 750	34 414	27 201	182 802	32.5
2 — 5 樓公寓	345 072	280 332	221 573	168 221	125 846	753 540	31.5
6 — 1 2 樓	90 894	63 176	47 529	33 871	25 024	157 529	30.4
1 3 樓以上	49 227	32 429	27 657	19 404	14 113	92 238	34.7

表 1 9 9 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按樓地板面積分

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	總 計	未 滿 6 平方公尺	6 — 未 滿 1 2 平方公尺	1 2 — 未 滿 1 8 平方公尺	1 8 — 未 滿 2 4 平方公尺	2 4 — 未 滿 3 0 平方公尺
總 計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740

未滿1 5平方公尺	3 828	-	1 278	2 550	-	-
1 5－未滿3 0平方公尺	74 085	1 156	10 910	18 384	17 203	26 432
3 0－未滿4 5平方公尺	194 167	6 267	51 312	40 581	28 588	-
4 5－未滿6 0平方公尺	346 586	8 197	85 114	91 102	34 338	52 024
6 0－未滿7 5平方公尺	595 980	5 080	78 463	175 750	108 329	24 822
7 5－未滿9 0平方公尺	838 329	2 928	57 450	173 654	187 483	154 358
9 0－未滿1 0 5平方公尺	737 570	1 504	31 358	82 897	170 285	91 753
1 0 5－未滿1 2 0平方公尺	530 988	1 032	16 899	48 445	99 810	117 179
1 2 0－未滿1 3 5平方公尺	421 874	342	6 856	26 998	40 835	58 071
1 3 5－未滿1 5 0平方公尺	349 893	221	4 165	16 852	36 620	62 925
1 5 0－未滿1 6 5平方公尺	302 537	129	2 687	11 049	23 725	25 550
1 6 5－未滿1 8 0平方公尺	245 397	79	1 660	6 492	13 911	31 265
1 8 0－未滿3 0 0平方公尺	741 235	160	3 422	9 948	26 830	42 660
3 0 0平方公尺以上	127 505	1	199	387	1 243	2 701

表1 9 9 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按樓地板面積分（續）

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	3 0 – 未滿3 6 平方公尺	3 6 – 未滿4 2 平方公尺	4 2 – 未滿4 8 平方公尺	4 8 – 未滿5 4 平方公尺	5 4 – 未滿6 0 平方公尺	6 0平方 公尺以上	平 均 (平方公尺 ／人)
總 計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
未滿1 5平方公尺	-	-	-	-	-	-	12.7
1 5－未滿3 0平方公尺	-	-	-	-	-	-	16.5
3 0－未滿4 5平方公尺	27 020	27 357	13 042	-	-	-	14.8
4 5－未滿6 0平方公尺	-	-	13 209	30 227	32 375	-	15.7
6 0－未滿7 5平方公尺	74 636	22 549	-	-	-	106 351	18.8

7 5－未滿9 0平方公尺	-	76 064	54 595	-	-	131 797	22.4
9 0－未滿1 0 5平方公尺	134 936	-	50 480	63 217	-	111 140	25.8
1 0 5－未滿1 2 0平方公尺	21 229	72 383	-	18 342	60 645	75 024	28.6
1 2 0－未滿1 3 5平方公尺	91 299	30 715	41 483	-	-	125 275	32.7
1 3 5－未滿1 5 0平方公尺	47 891	30 241	36 855	22 789	-	91 334	35.0
1 5 0－未滿1 6 5平方公尺	46 371	67 418	-	40 842	9 441	75 325	37.8
1 6 5－未滿1 8 0平方公尺	38 548	11 984	42 652	-	40 283	58 523	40.7
1 8 0－未滿3 0 0平方公尺	60 058	83 741	79 022	72 212	42 480	320 702	49.4
3 0 0平方公尺以上	4 364	5 560	7 171	8 281	6 960	90 638	69.9

表 2 0 0 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積－按竣工年份分

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	總 計	未 滿 6 平 方 公 尺	6 － 未 滿 1 2 平方公尺	1 2－未滿 1 8 平方公尺	1 8－未滿 2 4 平方公尺	2 4－未滿 3 0 平方公尺
總 計	5 509 974	27 096	351 773	705 089	789 200	689 740
3 4年以前	112 731	1 892	16 947	19 952	13 340	10 015
3 5－4 9年	238 080	4 600	39 509	45 681	29 536	21 570
5 0－5 9年	491 106	7 042	68 782	89 797	65 916	49 333
6 0－6 9年	1 725 193	8 801	127 529	253 978	258 124	213 633
7 0－7 9年	1 404 811	2 996	59 001	160 521	213 015	190 475
8 0－8 9年	1 538 053	1 765	40 005	135 160	209 269	204 714
8 0－8 4年	1 023 126	1 128	27 438	95 314	146 524	138 548
8 5－8 9年	514 927	637	12 567	39 846	62 745	66 166
8 5年	168 660	172	4 683	15 005	22 748	22 743

86年	129 531	152	3 041	9 951	16 330	17 220
87年	125 424	120	2 497	8 599	14 248	15 917
88年	68 285	107	1 426	4 444	7 302	8 119
89年	23 027	86	920	1 847	2 117	2 167

表200 台閩地區普通住戶有人居住住宅之平均每人居住面積—按竣工年份分（續）

中華民國八十九年十二月底

單位：宅

	3 0 - 未滿 3 6 平方公尺	3 6 - 未滿 4 2 平方公尺	4 2 - 未滿 4 8 平方公尺	4 8 - 未滿 5 4 平方公尺	5 4 - 未滿 6 0 平方公尺	6 0 平方 公尺以上	平 均 (平方公尺 ／人)
總 計	546 352	428 012	338 509	255 910	192 184	1 186 109	31.7
34年以前	7 742	5 988	4 959	4 264	3 388	24 244	25.6
35—49年	15 960	12 756	10 042	8 417	6 703	43 306	23.6
50—59年	36 948	29 106	22 248	18 587	14 202	89 145	25.2
60—69年	165 708	131 041	98 888	73 713	55 907	337 871	29.7
70—79年	150 213	116 971	93 446	68 949	50 509	298 715	33.2
80—89年	169 781	132 150	108 926	81 980	61 475	392 828	37.3
80—84年	113 229	88 182	71 580	53 622	39 311	248 250	36.5
85—89年	56 552	43 968	37 346	28 358	22 164	144 578	39.0
85年	18 677	14 265	11 313	8 874	6 762	43 418	37.6
86年	14 910	11 188	9 221	6 743	5 564	35 211	38.7
87年	13 738	10 805	9 859	7 510	5 681	36 450	39.9
88年	7 213	5 915	5 363	4 059	3 085	21 252	40.8
89年	2 014	1 795	1 590	1 172	1 072	8 247	41.2