

分類編號				行業名稱及定義
大類	中類	小類	細類	
L				<p>不動產業 凡從事不動產開發、經營及管理等行业均屬之。</p> <p>不包括： • 融資性租賃應歸入 6491 細類「金融租賃業」。</p>
67	670	6700		<p>不動產開發業 凡從事不動產開發、住宅、大樓及其他建設投資興建、租售業務等行业均屬之。</p> <p>不包括： • 僅從事不動產租售應歸入 6811 細類「不動產租售業」。</p>
68				<p>不動產經營及相關服務業 凡從事不動產經營及管理等行业均屬之。</p> <p>不包括： • 融資性租賃應歸入 6491 細類「金融租賃業」。</p>
		681		<p>不動產經營業 凡從事不動產買賣、租賃及經紀之行业均屬之。</p>
		6811		<p>不動產租售業 凡從事自有不動產之買賣及不動產租賃之行业均屬之。不涉及增設道路、公共設施等不動產劃分而出售之行业亦歸入本類。</p> <p>不包括： • 涉及增設道路、公共設施等之土地劃分工程應歸入 4290 細類「其他土木工程業」。 • 旅館及其他短期或臨時住宿服務應歸入 55 中類「住宿服務業」之適當類別。 • 墓地租售及維護應歸入 9630 細類「殯葬服務業」。</p>
		6812		<p>不動產經紀業 凡從事不動產買賣、租賃之居間撮合或代理之行业均屬之。</p>
		689		<p>其他不動產業 凡從事 681 小類以外不動產服務之行业均屬之。</p>

分類編號				行業名稱及定義
大類	中類	小類	細類	
		6891		<p>不動產管理業</p> <p>凡從事為他人管理不動產之行業均屬之。管理係指確保收租金並監督其他服務（維修、保全、清潔）等不動產運作相關服務之完成。</p> <p>不包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 同時從事維修、保全、清潔等複合式服務應歸入 8110 細類「複合支援服務業」。 • 從事維修、保全、清潔之單一支援服務應視經濟活動歸入適當類別。 • 住戶籌組並對內提供服務之大樓管理委員會應歸入 9499 細類「未分類其他組織」。
		6899		<p>未分類其他不動產業</p> <p>凡從事 6891 細類以外之其他不動產服務之行業均屬之，如不動產估價等。</p>