

ISSN 2070-6863

國富統計報告

NATIONAL WEALTH, 2019

年 報
民國 108 年

網 址：<https://www.stat.gov.tw>

> 主計總處統計專區 > 國富統計

行 政 院 主 計 總 處

中華民國 110 年 4 月 編印

DIRECTORATE-GENERAL OF BUDGET, ACCOUNTING AND STATISTICS
EXECUTIVE YUAN, REPUBLIC OF CHINA
APRIL 2021

國富統計報告 108 年

出版機關：行政院主計總處

地址：臺北市廣州街 2 號

電話：(02)23803588~98

出版年月：中華民國 110 年 4 月

定價：新臺幣 200 元

展售處：

五南文化廣場

地址：臺中市中山路 6 號

電話：(04)22260330

國家書店松江門市

地址：臺北市松江路 209 號 1 樓

電話：(02)25180207

國家網路書店

網址：<https://www.govbooks.com.tw>

本著作採創用 CC「姓名標示-非商業性」授權條款臺灣 2.5 版釋出，限於標示
著作人姓名及非營利性目的之條件下，得利用本著作。

GPN：2008901165

ISSN：2070-6863

前 言

完整之「國民經濟會計」包含「流量統計」與「存量統計」兩部分，「流量統計」方面即目前本總處按季、按年發布之國民所得統計；「存量統計」方面是指國民總財富，除日、韓、我國曾按各部門辦理大規模調查，各國多應用國民所得統計採推計方式辦理。兩者相輔相成，均為掌握全國經濟實力，測定經濟開發成果之重要資訊。

我國曾於民國 78 年及 80 年先後辦理 2 次國富調查，第 1 次進行全國各經濟活動部門生產性資產存量統計，第 2 次則完成家庭財產結構及分配統計，後考量成本、人力及財富資料敏感性等因素而未賡續辦理。為符合 87 年新修正之預算法規定，本總處於 89 年起改採彙整相關公務檔案及調查資料，完成 87 年底國富統計之編製作業，嗣後並按年提供作為中央政府預算編製之參考。

國富統計編製用途有二，其一是編製全體產業之生產性資產，用以衡量資本之使用效率、經濟估測參據；另一是編製全國資產負債表，用以了解各經濟活動部門資源分配情形。編製架構上，係依經濟活動之主體，劃分為家庭、非營利團體、非金融企業、政府、金融企業等 5 個部門。資產範圍包括：生產性資產、非生產性資產、金融性資產淨額，並針對家庭部門陳示其資產負債結構狀況。編製方法上係以國富調查統計結果為基礎，利用現行公務登記資料檔案及相關調查統計結果等進行推計，期能善用資訊及統計技術優勢，兼顧成本效益及人力負荷因素，逐步完成國富統計編製目標。

本報告非營利團體、非金融企業、政府及金融企業等 4 個部門之生產性資產統計資料，係配合國民所得統計期程進行修正，另為利國際比較，亦參酌國民經濟會計制度(2008SNA) 架構編布各項資產；而統計編製過程中多項公務（調查）資料之蒐集，幸獲相關單位包括中央銀行經濟研究處、財政部財政資訊中心、內政部地政司及交通部公路總局等配合提供所需資料，乃使統計工作得以順利完成，謹此申致謝忱。惟本統計所涉範圍甚廣，囿於現有公務檔案及調查資料之限制，容有處理未臻周全之處，尚祈各方不吝賜正，以供爾後改進之參考。

編輯說明

- 一、本報告所列各項統計之地域範圍為臺閩地區；有關編製方法、名詞定義、資料來源及國際比較等事項詳本報告伍至捌。
- 二、本報告各項統計資料係採用電腦處理，因四捨五入關係，故總計數與各細項和之尾數，容或未能相符。
- 三、本報告所用各種符號之代表意義如下：

0：表示數值不及半單位

—：表示無數值

…：表示數值不明

Ⓘ：表示修正後數值

— —：表示無意義數值

目 次

前言

編輯說明

108 年國民經濟活動與國富累積流程圖

壹、國富統計之意義及範圍界定	1
貳、各國辦理國富統計概況	3
參、提要分析	5
一、國內經濟情勢	6
二、國富毛額及淨額	6
三、部門別資產負債	10
肆、統計結果表	15
表 1 國富毛額及淨額—按資產大分類分	16
表 2 生產性資產—按使用部門別分	18
表 3 企業部門全體產業生產性固定資產—按大行業分	20
表 4 各經濟部門資產負債表	22
表 5 各經濟部門淨值	26
表 6 家庭部門資產結構	28
表 7 家庭部門平均每戶與平均每人資產負債	30

Contents

PREFACE

ILLUSTRATION

Flow Chart of National Wealth Accumulation and Economic Activities in 2019

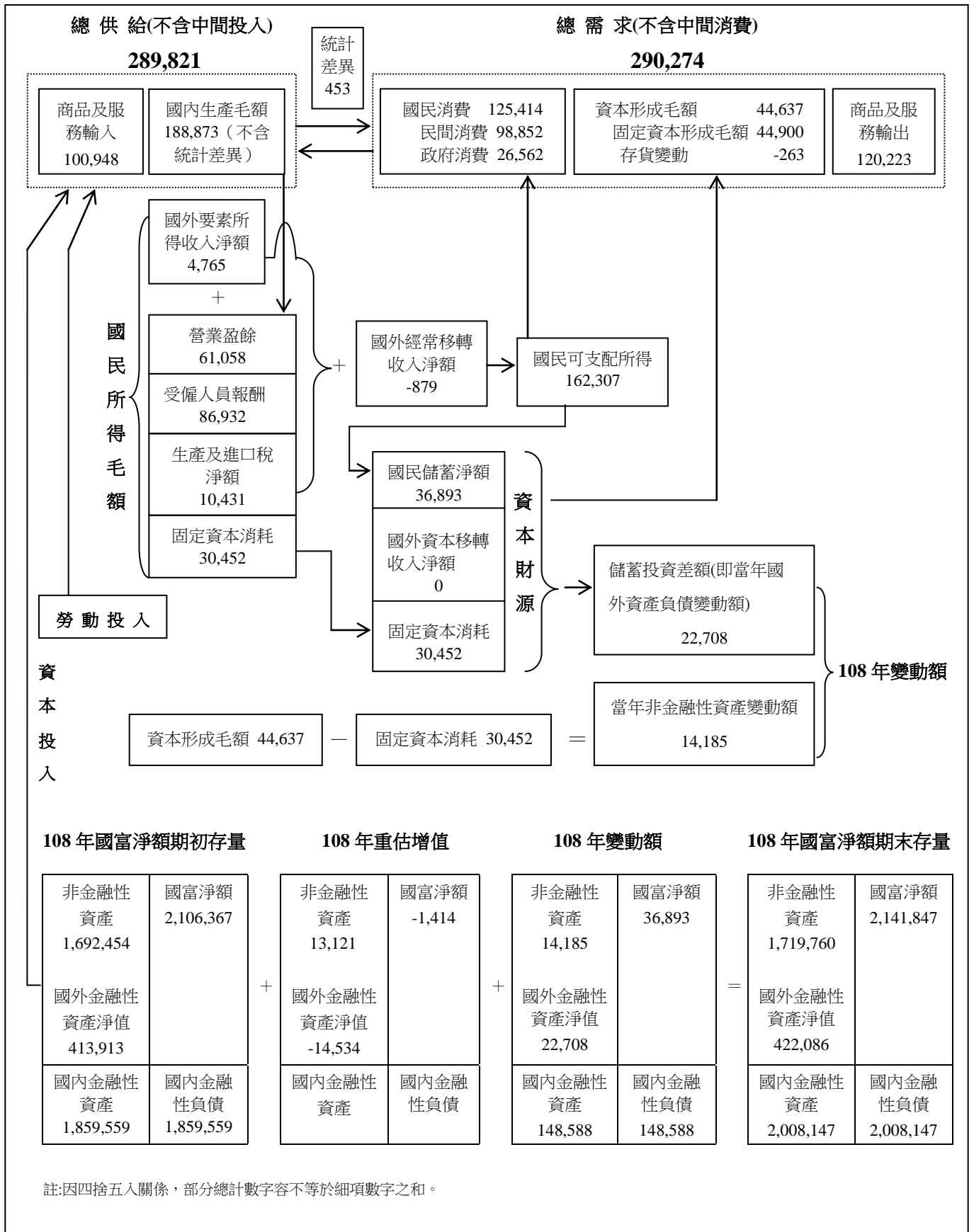
1. Definitions and Scopes of National Wealth Statistics	1
2. Implementation of National Wealth Statistics in Different Countries.....	3
3. Statistical Analysis	5
(1) Domestic Economic Situation.....	6
(2) Gross and Net National Wealth	6
(3) Assets and Liabilities by Sector.....	10
4. Tables of Statistical Results	15
Table 1 Gross and Net National Wealth –by Major Types of Asset.....	16
Table 2 Produced Assets –by Usage Sector	18
Table 3 Produced Fixed Assets for Enterprises of All Industry – by Economic Activity	20
Table 4 Balance Sheet –by Sector	22
Table 5 Net Worth –by Sector	26
Table 6 Assets Structure for Households Sector	28
Table 7 Assets & Liabilities Per Household and Per Capita– Households Sector.....	30

伍、編製方法	33
一、非金融性資產	34
二、金融性資產負債	37
三、按最終所有權設算分配	37
四、報告之發布	38
陸、名詞定義	39
柒、資料來源	43
捌、附錄	45
一、104 年至 107 年國富統計資產項目結果修正比較	45
二、主要國家統計結果	46

5. Compilation Methods.....	33
(1) Non-financial Assets	34
(2) Financial Assets and Liabilities	37
(3) Re-distributed by Final Ownership	37
(4) Publishing Reports	38
6. Glossaries	39
7. Sources of Data.....	43
8. Appendix.....	45
(1) Comparison of Asset Items – Before and After Revision	
(2015-2018)	45
(2) The Statistics of Major Nations.....	46

108年國民經濟活動與國富累積流程圖

單位:新臺幣億元



壹、國富統計之意義及範圍界定

1. Definitions and Scopes of National Wealth Statistics

壹、國富統計之意義及範圍界定

國家經濟情況之好壞，通常係以國民生產毛額多寡為主要研判依據，而國民生產能力之大小，則與國民財富之使用效率及其成長率密切關聯。在經濟活動過程中，須投入勞力、土地及資本等生產要素進行生產，該生產結果並依各要素之貢獻而實行分配，並形成所得，所得除用於消費外，則供為儲蓄，進而形成投資，成為當年資本形成，若加上歷年累積下來之生產性資產淨額，便構成一國財富累積總存量或稱為「國富」（指狹義之國富）。由於生產者利用以前年度累積下來之生產性資產淨額，再加當年新增之生產性資產（即資本形成），並結合其他生產要素與技術之改進，使生產結果逐年增加，遂成一國之經濟成長。其中生產過程中，衡量當年之生產、分配、消費、儲蓄、投資、輸出入之總額，係屬經濟流量之統計，亦即現行之國民所得統計，而前述國富統計則為存量統計，兩者相當企業年度損益表及資產負債表之意義，均為掌握國家經濟實力，測度經濟開發結果所不可或缺之基本資訊。

國富統計結果主要可供為經濟建設計畫與經濟分析之用，其統計範圍定義（即「國富毛額」）為一國於某特定時點全國各經濟部門（全體國民）所持有之「非金融性資產」與「金融性資產淨額」等可評價資產總值，前者包括「生產性資產」及「非生產性資產」之「重置價格」總值。「國富毛額」係用以表徵資產之生產與服務潛能；扣除折舊後之資產現值即「國富淨額」，用以表徵資產之餘值與使用程度。另就國民經濟會計立場言，有關全國之現金、存（貸）款、應收（付）帳款、股票等「國內金融性資產與負債」，因具債權與債務關係而具有互抵性，無法顯示於國富總額統計項目，故於各經濟部門資產負債表內作完整之陳示，俾明瞭各部門間資產持有及金融性資產負債分布情形。另就理論之周延性而言，完整之國富應當包括自然資源、文化資產、人力資源等資產，方可完整陳示全體國民所擁有財富之總值，惟因實務上不易評價，世界各國多未列入國富統計範圍。

貳、各國辦理國富統計概況

2. Implementation of National Wealth Statistics

in Different Countries

貳、各國辦理國富統計概況

世界各國編算國富統計可概分為二方面，一是指國民總財富，除日、韓、我國曾按各部門辦理大規模調查，各國多應用國民所得統計採推計方式辦理；日本係利用 1970 年國富調查、國民所得統計及輔助調查資料持續推估。另一為家庭財富分配，大部分均應用現有動產、不動產等財產歸戶資料輔以調查資料推估。

茲將世界各國編製國富統計情形列述如下：南韓於 1968 年至 1997 年間每 10 年辦理各部門國富調查，計辦理 4 次；日本於 1905 年創辦，戰後 1955 年至 1970 年間每 5 年仍定期辦理全面性國富調查，總計辦理 12 次，後因難度過高而停辦。至家庭財富統計部分，美國自 1983 年起由聯邦準備理事會每 3 年定期辦理消費者財務調查，1992 年起委由芝加哥大學國家民意調查中心蒐集資料；南韓於 2006 年首次辦理家庭財富調查，2010 年改辦理家庭財務調查，2012 年更名為家庭金融、福利調查（每年辦理）；日本則根據每 5 年辦理之全國消費實態調查取得基本資料，並運用推估方法以計算財富分配；除上述美、日、韓 3 國外，世界各國因辦理成本龐大，且調查難度甚高，致多運用國民所得統計、財產檔案、稅籍檔案及其他相關資料予以推算，必要時再補充調查，以取得基本資料，且因資產評價方法尚存有若干疑議之處，故以學術研究報告形式發表者較多，官方發表正式統計反而較少。

我國曾於民國 78 年首次辦理全面性國富調查，進行全國各經濟活動部門生產性資產存量統計，並於民國 80 年辦理家庭部門資產調查，完成家庭財產結構及分配統計。後因考量成本效益、人力負荷及財富資料敏感性等因素未賡續辦理，惟仍密切蒐集國內外文獻，研究建立各部門資本存量統計制度，適民國 87 年 10 月 15 日我國預算法經立法院 3 讀修正通過，其中第 29 條規定行政院應試行編製國富統計，本總處乃依據該法訂定試編計畫，積極蒐集相關公務登記及調查資料進行編製工作。同時為加強國民經濟分析之用途，經參酌聯合國修訂之國民經濟會計制度精神，將全國資產負債表之編製亦納入本項編製範圍，並依聯合國國民經濟會計制度(2008SNA)架構編布各項資產，俾使統計資料益臻完備。

參、提要分析

3. Statistical Analysis

參、提要分析

一、國內經濟情勢

108 年美中貿易爭端與科技戰持續影響國際景氣，惟我國受惠於全球產業供應鏈重組，及新興科技應用發酵，廠商持續擴增國內產能，全年經濟成長率為 2.96%，高於 107 年之 2.79%，同年國內生產毛額（GDP）按當期價格計算之年增率為 3.03%，亦高於 107 年之 2.18%；另資本形成毛額 4.46 兆元，較 107 年增加 9.25%，固定資本消耗 3.05 兆元，增加 5.07%；108 年消費者物價指數較 107 年上漲 0.56%、躉售與進口物價指數分別下跌 2.26% 及 1.47%；108 年底集中市場加權股價指數 11,997 點，較 107 年底 9,727 點上漲 23.33%。

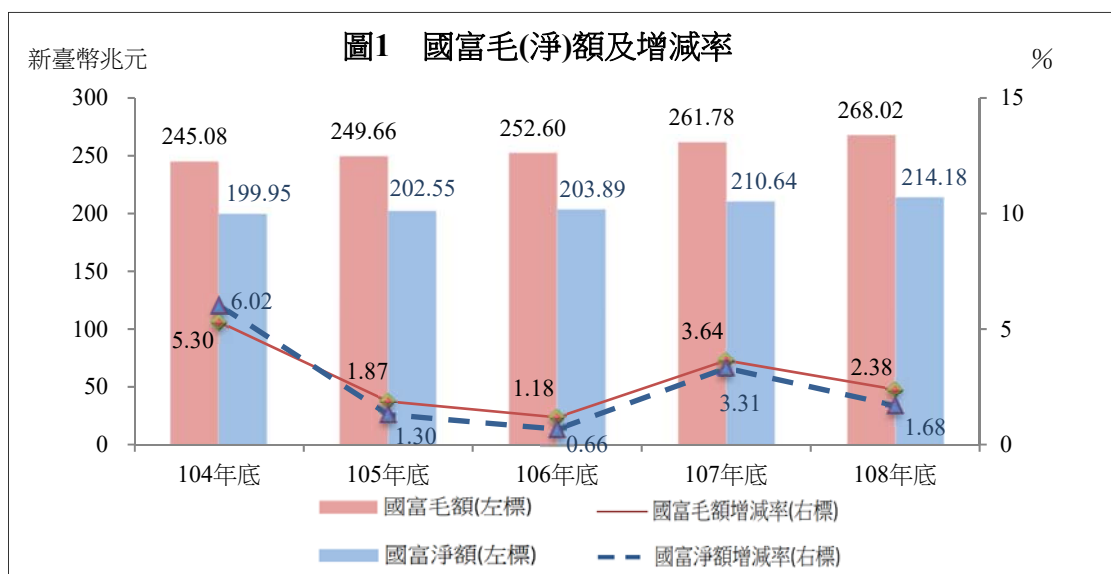
二、國富毛額及淨額〔國富毛（淨）額＝非金融性資產毛（淨）額＋金融性資產淨值〕

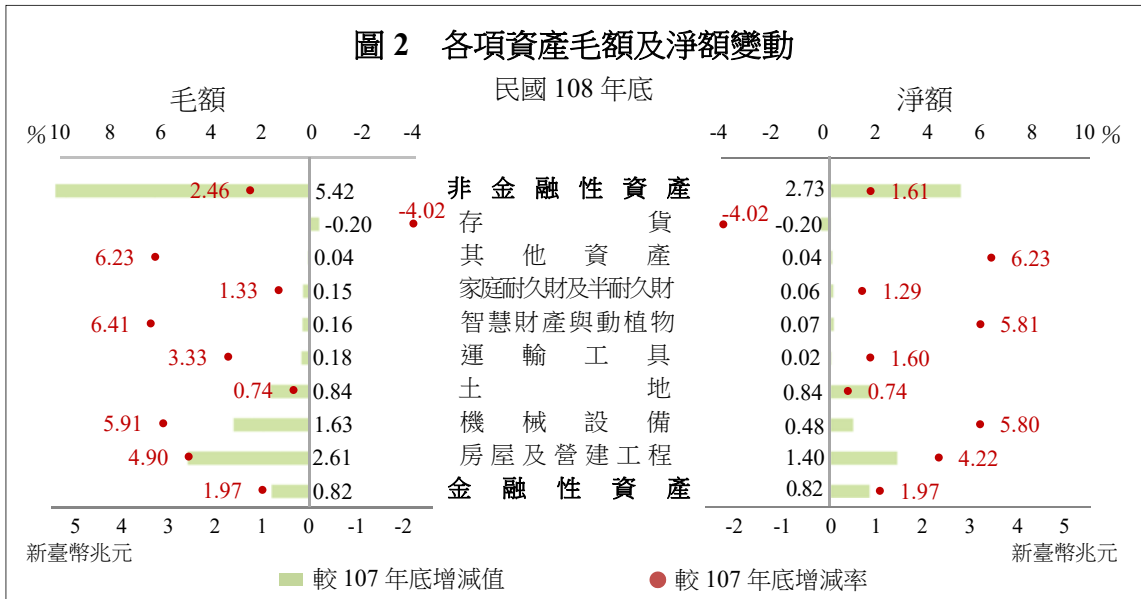
（一）108 年底國富毛額 268.02 兆元，年增 6.24 兆元

108 年底國富毛額 268.02 兆元，較 107 年底增加 6.24 兆元或 2.38%，其中非金融性資產毛額 225.82 兆元，增加 5.42 兆元或 2.46%，主要係因半導體產業高階產能持續擴增及綠能發電加速投資等，帶動房屋及營建工程增 2.61 兆元，機械設備亦增 1.63 兆元，另土地（按公告土地現值計價）因公告現值調升增加 0.84 兆元；金融性資產淨值 42.21 兆元，微增 0.82 兆元或 1.97%。

就扣除折舊後之國富淨額觀察，108 年底為 214.18 兆元，較上年底增加 3.54 兆元或 1.68%，主要源自於非金融性資產淨額增 2.73 兆元或 1.61%，其中房屋及營建工程增加 1.40 兆元或 4.22%，機械設備增 0.48 兆元或 5.80%。

由近 5 年資料觀察，國富毛額及淨額逐年增加，其中自 105 年起生產性資產因房屋及營建工程、機械設備等資產擴增明顯，連帶折舊攀升，致國富毛額增率高於國富淨額，尤以 108 年較為明顯。

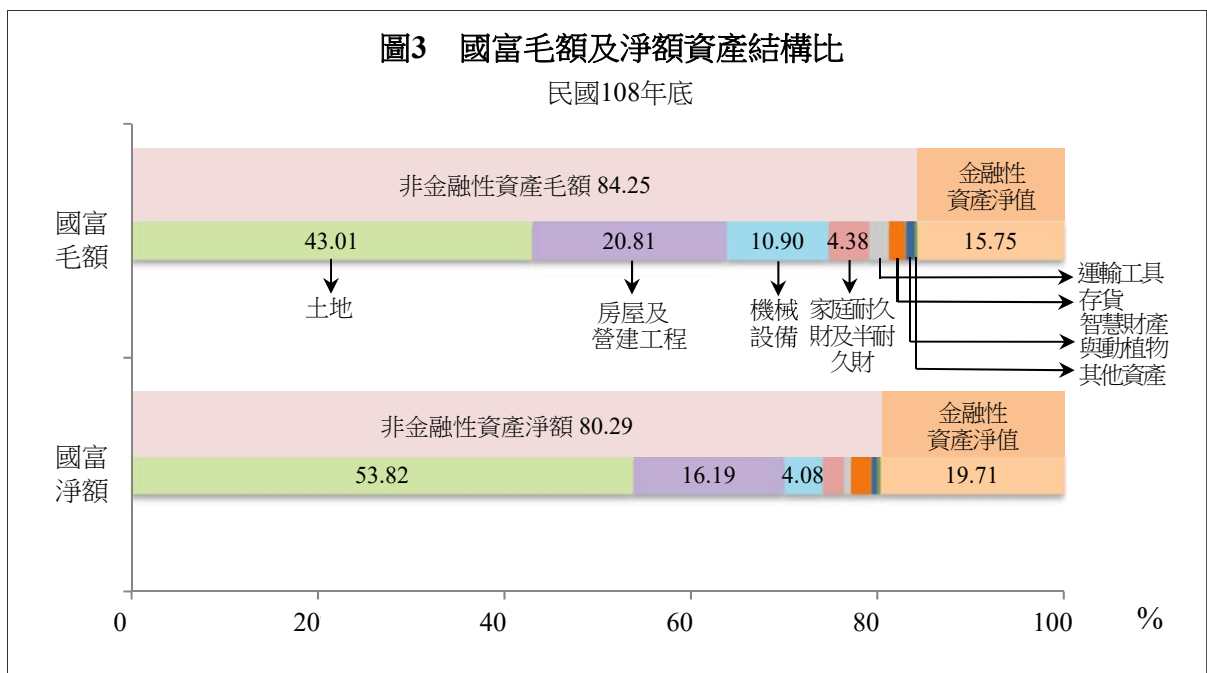




(二) 國富毛額資產分配結構中土地占 43.01%

按 108 年底國富毛額資產分配結構觀察，非金融性資產毛額占 84.25%，其中土地（按公告土地現值計價）占 43.01%，較 107 年底減 0.70 個百分點；房屋及營建工程占 20.81%，年增 0.50 個百分點；機械設備增 0.36 個百分點至 10.90%；金融性資產淨值占 15.75%，則年減 0.06 個百分點。按資產型態觀察，非金融性資產毛額中之非生產性資產占 43.28%，生產性資產占 40.97%。

至國富淨額之資產分配結構（土地及存貨皆不列計折舊），非金融性資產淨額占 80.29%，其中土地占 53.82%，房屋及營建工程占 16.19%；金融性資產淨值則占 19.71%。



(三) 國富淨額中生產性資產結構比 5 年間逐步上升

由近 5 年資料觀察，金融性資產淨值因壽險業海外投資攀升而續增，結構比由 104 年底 14.27%，增至 107 年底之 15.81%，108 年則因國外金融性負債增加，整體金融性資產淨值增幅低於非金融性資產淨額增幅，致結構比降為 15.75%；另非生產性資產毛額因土地公告現值調幅減緩，5 年間結構比減 3.53 個百分點，致非金融性資產毛額結構比自 104 年底逐年降至 107 年底之 84.19%，108 年底微增為 84.25%。

就淨額觀察，5 年間國富淨額增加 7.12%，其中以金融性資產淨值 20.74% 之增幅較高，致金融性資產結構比由 104 年底之 17.49% 遞增至 108 年底 19.71%；而非金融性資產結構比則續呈下降，主要受非生產性資產影響，其結構比自 104 年底之 57.38% 降至 108 年底之 54.16%，計減 3.22 個百分點，而生產性資產則在房屋及營建工程、機械設備等持續投入下，5 年間逐步上升。

表 1 國富毛額及結構比—按資產型態分

單位：新臺幣兆元；%

	毛額		非金融性資產毛額						金融性資產淨值	
	毛額	結構比	合計	結構比	生產性資產	結構比	非生產性資產	結構比	淨值	結構比
104 年底	245.08	100.00	210.12	85.73	95.39	38.92	114.73	46.81	34.96	14.27
105 年底	249.66	100.00	213.51	85.52	98.07	39.28	115.44	46.24	36.14	14.48
106 年底	252.60	100.00	215.36	85.26	100.78	39.90	114.58	45.36	37.24	14.74
107 年底	261.78	100.00	220.39	84.19	105.28	40.22	115.11	43.97	41.39	15.81
108 年底	268.02	100.00	225.82	84.25	109.82	40.97	115.99	43.28	42.21	15.75

註：生產性資產包括房屋及營建工程、運輸工具、機械設備、家庭耐久財及半耐久財、智慧財產與動植物、存貨等；非生產性資產包括土地及其他資產。

表 2 國富淨額及結構比—按資產型態分

單位：新臺幣兆元；%

	淨額		非金融性資產淨額						金融性資產淨值	
	淨額	結構比	合計	結構比	生產性資產	結構比	非生產性資產	結構比	淨值	結構比
104 年底	199.95	100.00	164.98	82.51	50.26	25.14	114.73	57.38	34.96	17.49
105 年底	202.55	100.00	166.40	82.16	50.96	25.16	115.44	57.00	36.14	17.84
106 年底	203.89	100.00	166.66	81.74	52.07	25.54	114.58	56.20	37.24	18.26
107 年底	210.64	100.00	169.25	80.35	54.14	25.70	115.11	54.65	41.39	19.65
108 年底	214.18	100.00	171.98	80.29	55.98	26.14	115.99	54.16	42.21	19.71

註：生產性資產包括房屋及營建工程、運輸工具、機械設備、家庭耐久財及半耐久財、智慧財產與動植物、存貨等；非生產性資產包括土地及其他資產。

(四) 生產性資產毛額中，企業部門計 65.52 兆元或占 59.66%

生產性資產毛額按使用部門別可分為「家庭部門」、「企業部門」與「政府及非營利團體（主要支援企業部門生產活動及提升家庭部門生活水準）」。就各部門別觀察 108 年底生產性資產毛額，因政府持續推動企業國內投資，帶動產業之機械設備及營建工程投入攀增，「企業部門」生產性資產毛額 65.52 兆元或占 59.66%，其結構比較 107 年底增加 0.32 個百分點，「政府及非營利團體」20.56 兆元或占 18.72%，結構比增 0.05 個百分點，而「家庭部門」結構比則續呈下降至 21.62%。

表 3 生產性資產毛額及結構比—按使用部門別分

單位：新臺幣兆元；%

	毛額		家庭部門		企業部門		政府及非營利團體	
	毛額	結構比	毛額	結構比	毛額	結構比	毛額	結構比
104 年底	95.39	100.00	21.55	22.59	55.80	58.49	18.04	18.92
105 年底	98.07	100.00	21.97	22.40	58.01	59.15	18.09	18.45
106 年底	100.78	100.00	22.62	22.44	59.47	59.02	18.68	18.54
107 年底	105.28	100.00	23.15	21.99	62.48	59.34	19.66	18.67
108 年底	109.82	100.00	23.75	21.62	65.52	59.66	20.56	18.72

註：企業部門含非金融企業及金融企業二部門。

(五) 企業部門全體產業生產性固定資產毛額中工業占 64.09%

108 年底企業部門全體產業生產性固定資產毛額為 60.86 兆元，較 107 年底增加 3.23 兆元或 5.61%；若按行業別觀察，工業占 64.09%，服務業占 32.67%，農林漁牧業占 3.24%。

由近 5 年資料觀察，各年底均以工業所占比重較高，108 年底突破 6 成 4，其中製造業生產性固定資產毛額即占逾整體企業部門之 5 成。

表 4 企業部門全體產業生產性固定資產毛額之行業結構比

單位：新臺幣兆元；%

	毛額	結構比				
		總計	農林漁牧業	工業	製造業	服務業
104 年底	51.13	100.00	3.56	63.65	51.27	32.79
105 年底	53.28	100.00	3.44	63.92	51.68	32.65
106 年底	54.75	100.00	3.41	63.63	51.54	32.97
107 年底	57.63	100.00	3.34	63.74	51.74	32.92
108 年底	60.86	100.00	3.24	64.09	52.12	32.67

註：生產性固定資產係指生產性資產扣除存貨。

三、部門別資產負債

(一) 各經濟部門分析

1. 108 年底各經濟部門淨值（各部門非金融性資產淨額+金融性資產淨值）中，家庭部門淨值計 133.94 兆元或占 62.53%

108 年底全體部門淨值（即國富淨值）按部門別觀察，家庭部門為 133.94 兆元或占 62.53%，政府部門 54.74 兆元或占 25.56%，企業部門雖持續投資擴增，惟因股市上漲帶動市值增加，致公司股權（權益）負債增加，淨值因而減少 5.73 兆元，為 16.84 兆元或占 7.86%，而家庭部門除受惠於股市外，人壽保險準備金亦擴增，連帶淨值增加，結構比上升 2.79 個百分點。

表 5 各經濟部門淨值及結構比

單位：新臺幣兆元；%

	淨值		家庭部門		非營利團體		企業部門		政府部門	
	淨值	結構比	淨值	結構比	淨值	結構比	淨值	結構比	淨值	結構比
104 年底	199.95	100.00	114.53	57.28	7.87	3.94	25.90	12.96	51.64	25.83
105 年底	202.55	100.00	117.81	58.16	8.21	4.05	24.13	11.91	52.40	25.87
106 年底	203.89	100.00	123.50	60.57	8.67	4.25	19.02	9.33	52.69	25.84
107 年底	210.64	100.00	125.83	59.74	8.71	4.13	22.57	10.71	53.53	25.41
108 年底	214.18	100.00	133.94	62.53	8.67	4.05	16.84	7.86	54.74	25.56

2. 108 年底土地按都市土地市價重評價後增值 2.47 兆元

108 年底以公告現值計價之土地計 115.27 兆元，將其中較具市場性之住宅、商業及工業區土地，按內政部都市土地市價重評價後為 117.74 兆元，計增值 2.47 兆元，其中家庭部門增加 1.33 兆元或占增值之 53.73%，政府部門增加 0.66 兆元或占 26.49%，企業部門增加 0.41 兆元或占 16.56%，非營利團體增加 0.08 兆元或占 3.22%。

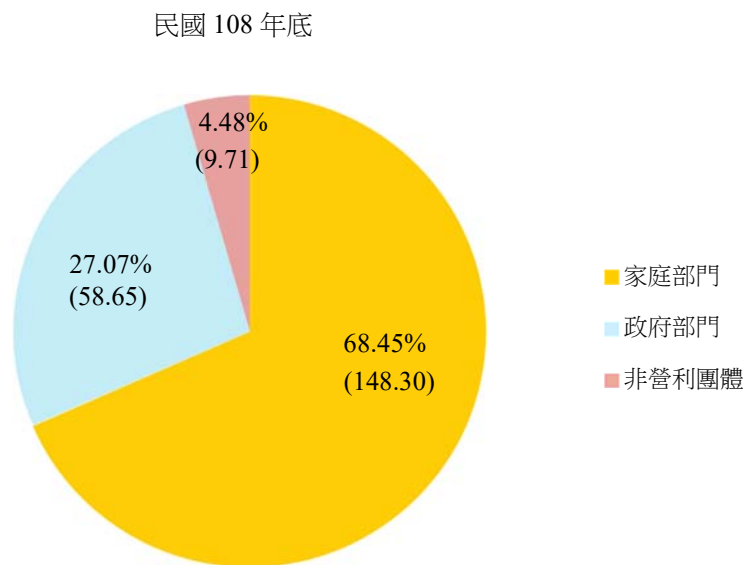
表 6 各部門土地資產

	民國 108 年底				單位：新臺幣兆元；%
	總計	家庭部門	非營利團體	企業部門	政府部門
土地按公告現值計價	115.27	39.00	3.40	28.68	44.19
土地按市價重評價	117.74	40.33	3.48	29.09	44.85
重評價增值	2.47	1.33	0.08	0.41	0.66
重評價增值結構比	100.00	53.73	3.22	16.56	26.49

3. 經土地按市價重評價及按最終所有權設算分配後，家庭部門淨值增為 148.30 兆元或占 68.45%

若將土地按市價重評價，並將企業部門淨值按最終所有權設算分配後，家庭部門淨值達 148.30 兆元，占國富淨值之 68.45%，政府部門 58.65 兆元或占 27.07%，非營利團體 9.71 兆元或占 4.48%。

圖 4 各經濟部門淨值之結構比—土地按市價重評價及按最終所有權設算分配



註：1.按最終所有權設算分配之意義，請參閱「編製方法」。
2.()內為各部門淨值(新臺幣兆元)。

(二) 家庭部門平均每戶(人)資產負債

1. 108 年底家庭部門資產中房地產占 34.68%

108 年底家庭部門淨值為 133.94 兆元，較 107 年底增加 8.11 兆元或 6.44%；如按資產項目觀察，房地產為 46.45 兆元或占 34.68%，人壽保險準備及退休基金準備 28.82 兆元或占 21.52%，有價證券 21.18 兆元或占 15.81%；另家庭部門負債 16.94 兆元，其中貸款為 16.46 兆元。若土地經市價重評價後，家庭部門淨值增為 135.27 兆元，其中房地產為 47.78 兆元或占 35.32%。

表 7 家庭部門資產負債

單位：新臺幣兆元；%

	資產負債 金額	結構比	
		(土地按公告現值 計價)	(土地按市價重 評價)
107 年底淨值			
土地按公告現值計價	125.83	-	-
土地按市價重評價	127.08	-	-
108 年底淨值			
土地按公告現值計價	133.94	100.00	-
土地按市價重評價	135.27	-	100.00
非金融性資產淨額			
土地按公告現值計價	51.37	38.36	-
土地按市價重評價	52.70	-	38.96
房地產			
土地按公告現值計價	46.45	34.68	-
土地按市價重評價	47.78	-	35.32
家庭生活設備	4.92	3.67	3.64
金融性資產淨值	82.57	61.64	61.04
國外金融性資產淨值	7.54	5.63	5.57
國內金融性資產淨值(A-B)	75.03	56.02	55.46
國內金融性資產(A)	91.97	68.67	67.99
現金與活期性存款	16.83	12.57	12.44
定期性存款及外匯存款	17.78	13.27	13.14
有價證券	21.18	15.81	15.66
人壽保險準備及退休基金準備	28.82	21.52	21.31
其他國內金融性資產	7.36	5.49	5.44
(減)國內金融性負債(B)	16.94	12.65	12.53
貸款	16.46	12.29	12.17
其他國內金融性負債	0.48	0.36	0.36

2. 108 年底家庭部門平均每戶淨值 1,205 萬元，年增 53 萬元

108 年底不含人壽保險準備及退休基金準備之家庭部門平均每戶淨值（以戶籍戶計算，土地按市價重評價）為 1,205 萬元，較 107 年底增加 53 萬元或 4.61%，其中房地產為 541 萬元，計增 1 萬元；有價證券為 240 萬元，受惠於股市上漲，增 37 萬元；現金與活期性存款為 191 萬元，計增 12 萬元。平均每戶國內金融性負債為 192 萬元，較 107 年底增加 7 萬元或 3.67%，主要係貸款增至 186 萬元所致。

另因近年國人保險及理財規劃意識提升，人壽保險準備及退休基金準備漸呈增加，若予以併計，平均每戶淨值為 1,532 萬元，較 107 年底增加 77 萬元或 5.26%。

表 8 家庭部門平均每戶與平均每人資產負債

單位：新臺幣萬元；%

	平均每戶資產負債 (土地按市價重評價)				平均每人資產負債 (土地按市價重評價)			
	108 年底	107 年底	108 年底與 107 年底比較		108 年底	107 年底	108 年底與 107 年底比較	
			增減值	增減率			增減值	增減率
非金融性資產淨額	597	595	1	0.25	223	221	3	1.32
房地產	541	540	1	0.26	203	200	3	1.33
家庭生活設備	56	56	0	0.16	21	21	0	1.22
金融性資產淨值	935	860	75	8.73	350	319	31	9.88
國外金融性資產淨值	85	85	1	0.87	32	31	1	1.94
國內金融性資產淨值(A-B)	849	775	74	9.59	318	287	31	10.75
國內金融性資產(A)	1,041	960	81	8.44	390	356	34	9.60
現金與活期性存款	191	178	12	6.81	71	66	5	7.95
定期性存款及外匯存款	201	197	5	2.35	75	73	3	3.44
有價證券	240	202	37	18.42	90	75	15	19.68
人壽保險準備及退休基金準備	326	303	23	7.72	122	112	10	8.86
其他國內金融性資產	83	80	4	4.56	31	30	2	5.67
(減)國內金融性負債(B)	192	185	7	3.67	72	69	3	4.77
貸款	186	180	7	3.67	70	67	3	4.77
其他國內金融性負債	5	5	0	3.54	2	2	0	4.64
淨值	1,532	1,455	77	5.26	573	539	34	6.38
淨值(不含人壽保險及退休基金準備)	1,205	1,152	53	4.61	451	427	24	5.73

註：1.本表各項統計數字係以電腦處理，採四捨五入，致總計數與各細項和之尾數，容或未能相符。

2.本表增減值(率)係以二年實際數值計算，容或未能與表內數值差額相符。

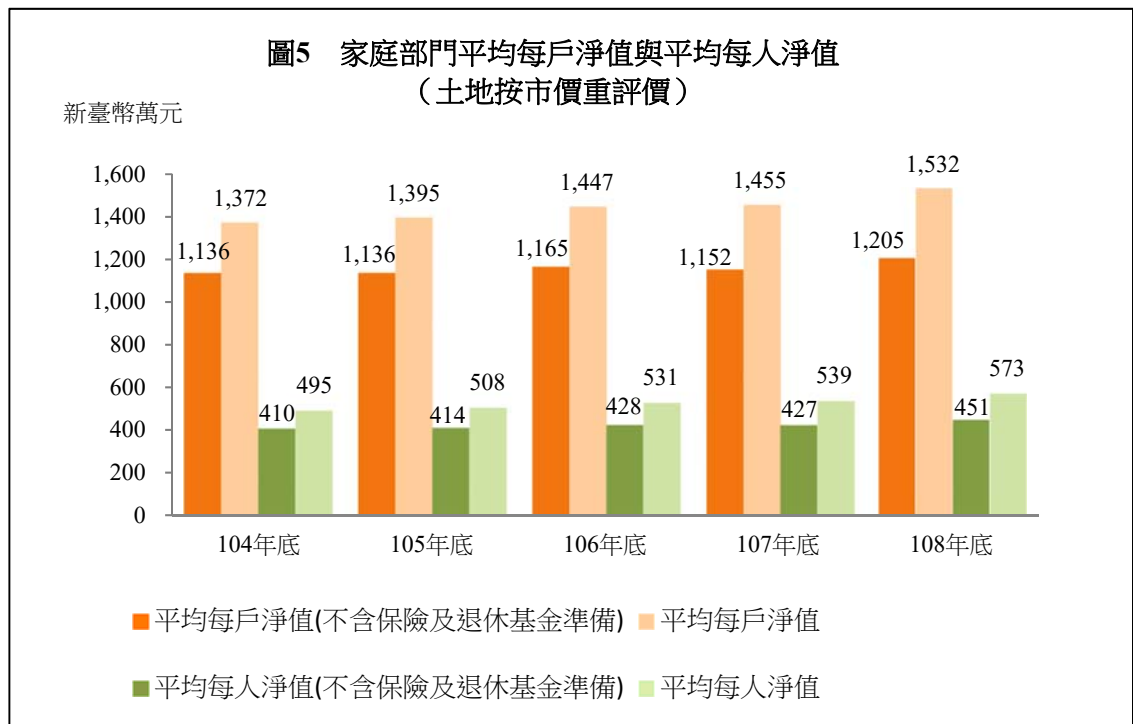
3. 108 年底家庭部門平均每人淨值為 451 萬元，年增 24 萬元

108 年底家庭部門不含人壽保險準備及退休基金準備之平均每人淨值（土地按市價重評價）為 451 萬元，較 107 年底增加 24 萬元或 5.73%。

若併計人壽保險準備及退休基金準備則為 573 萬元，較 107 年底增加 34 萬元或 6.38%，其中國內金融性資產 390 萬元，較 107 年底增加 34 萬元或 9.60%，國內金融性負債 72 萬元，較 107 年底增加 3 萬元或 4.77%。

4. 5 年間家庭部門平均每戶及每人淨值，以有價證券及現金存款增加較多

由近 5 年家庭部門不含人壽保險準備及退休基金準備之資料觀察，108 年底平均每戶淨值較 104 年底增加 69 萬元，主要係受有價證券、現金與存款增加所致。平均每人淨值由 104 年底 410 萬元增至 108 年底 451 萬元，計增 41 萬元或 10.14%，以有價證券增加 20 萬元最多，現金及活期性存款增 15 萬元次之。



註：平均每戶資產負債與平均每人資產負債為各項資產負債分別除以年底臺閩地區戶籍戶數與戶籍人數。

肆、統計結果表

4. Tables of Statistical Results

表1 國富毛額及淨額—按資產大分類分

單位：新臺幣兆元；%

	總計 Grand Total	非金融性資產					
		合計 Total	生產性資產				
			小計 Sub-total	房屋及 營建工程 Buildings and Constructions	運輸工具 Transport Equipment	機械設備 Machinery Equipment	家庭耐久財 及半耐久財 Household Durable and Semi-durable Properties
毛額							
104年底(㊦)	245.08	210.12	95.39	47.58	4.98	24.67	11.27
105年底(㊦)	249.66	213.51	98.07	48.20	5.22	26.17	11.40
106年底(㊦)	252.60	215.36	100.78	50.34	5.37	26.32	11.56
107年底(㊦)	261.78	220.39	105.28	53.17	5.49	27.58	11.59
108年底	268.02	225.82	109.82	55.78	5.68	29.21	11.74
108年底較107年底 毛額增減率(%)	2.38	2.46	4.31	4.90	3.33	5.91	1.33
結構比(%)							
104年底(㊦)	100.00	85.73	38.92	19.41	2.03	10.07	4.60
105年底(㊦)	100.00	85.52	39.28	19.30	2.09	10.48	4.57
106年底(㊦)	100.00	85.26	39.90	19.93	2.13	10.42	4.58
107年底(㊦)	100.00	84.19	40.22	20.31	2.10	10.53	4.43
108年底	100.00	84.25	40.97	20.81	2.12	10.90	4.38
108年底較107年底 結構增減百分點		0.06	0.76	0.50	0.02	0.36	-0.05
淨額							
104年底(㊦)	199.95	164.98	50.26	30.52	1.41	7.88	4.57
105年底(㊦)	202.55	166.40	50.96	30.66	1.47	8.20	4.64
106年底(㊦)	203.89	166.66	52.07	31.75	1.50	8.05	4.74
107年底(㊦)	210.64	169.25	54.14	33.28	1.52	8.25	4.86
108年底	214.18	171.98	55.98	34.68	1.54	8.73	4.92
108年底較107年底 淨額增減率(%)	1.68	1.61	3.41	4.22	1.60	5.80	1.29
結構比(%)							
104年底(㊦)	100.00	82.51	25.14	15.26	0.71	3.94	2.29
105年底(㊦)	100.00	82.16	25.16	15.14	0.73	4.05	2.29
106年底(㊦)	100.00	81.74	25.54	15.57	0.74	3.95	2.32
107年底(㊦)	100.00	80.35	25.70	15.80	0.72	3.92	2.31
108年底	100.00	80.29	26.14	16.19	0.72	4.08	2.30
108年底較107年底 結構增減百分點		-0.06	0.44	0.39	-0.00	0.16	-0.01
淨毛額比(%)							
104年底(㊦)	81.58	78.52	52.69	64.15	28.34	31.94	40.58
105年底(㊦)	81.13	77.94	51.96	63.61	28.14	31.34	40.66
106年底(㊦)	80.72	77.39	51.67	63.07	27.98	30.58	40.95
107年底(㊦)	80.46	76.79	51.42	62.59	27.67	29.93	41.91
108年底	79.91	76.16	50.98	62.18	27.20	29.90	41.89

說明：1.國富毛額指非金融性資產（含生產性資產與非生產性資產）及金融性資產淨值，以當期重置價格計算之總值；國富淨額指國富毛額扣除折舊後之資產現值。就整體國民經濟立場而言，國內金融性資產與負債，為債權債務關係，具互抵性，故金融性資產淨值等同於國外金融性資產淨值。

2.智慧財產與動植物包含研究發展、電腦軟體、礦藏探勘與動植物；其他資產包含專利權、商標權及商譽等。

3.土地係按公告現值計價。

4.㊦為修正後數值，係依次級資料修正重行追溯編算。

Table 1 Gross and Net National Wealth – by Major Types of Asset

Unit : Trillion NT\$; %

Non-financial Assets					金融性 資產淨值 Net Financial Assets	
Produced Assets		非生產性資產 Non-produced Assets				
智慧財產 與動植物 Intellectual Property Products and Animals & Plants	存貨 Inventories	小計 Sub-total	土地 Land	其他資產 Other Assets		
						Gross
2.15	4.75	114.73	114.06	0.67	34.96	End of 2015 ^(r)
2.25	4.83	115.44	114.77	0.68	36.14	End of 2016 ^(r)
2.36	4.82	114.58	113.90	0.68	37.24	End of 2017 ^(r)
2.51	4.94	115.11	114.42	0.68	41.39	End of 2018 ^(r)
2.67	4.74	115.99	115.27	0.73	42.21	End of 2019
6.41	-4.02	0.77	0.74	6.23	1.97	Percent Change 2019 from 2018 (%)
						Composition (%)
0.88	1.94	46.81	46.54	0.27	14.27	End of 2015 ^(r)
0.90	1.93	46.24	45.97	0.27	14.48	End of 2016 ^(r)
0.94	1.91	45.36	45.09	0.27	14.74	End of 2017 ^(r)
0.96	1.89	43.97	43.71	0.26	15.81	End of 2018 ^(r)
1.00	1.77	43.28	43.01	0.27	15.75	End of 2019
0.04	-0.12	-0.69	-0.70	0.01	-0.06	Percentage Points Change 2019 from 2018 (%)
						Net
1.12	4.75	114.73	114.06	0.67	34.96	End of 2015 ^(r)
1.17	4.83	115.44	114.77	0.68	36.14	End of 2016 ^(r)
1.22	4.82	114.58	113.90	0.68	37.24	End of 2017 ^(r)
1.29	4.94	115.11	114.42	0.68	41.39	End of 2018 ^(r)
1.36	4.74	115.99	115.27	0.73	42.21	End of 2019
5.81	-4.02	0.77	0.74	6.23	1.97	Percent Change 2019 from 2018 (%)
						Composition (%)
0.56	2.38	57.38	57.04	0.34	17.49	End of 2015 ^(r)
0.58	2.38	57.00	56.66	0.33	17.84	End of 2016 ^(r)
0.60	2.36	56.20	55.86	0.33	18.26	End of 2017 ^(r)
0.61	2.35	54.65	54.32	0.33	19.65	End of 2018 ^(r)
0.64	2.21	54.16	53.82	0.34	19.71	End of 2019
0.02	-0.13	-0.49	-0.51	0.01	0.06	Percentage Points Change 2019 from 2018 (%)
						Ratio of Net Value to Gross Value(%)
52.28	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	End of 2015 ^(r)
52.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	End of 2016 ^(r)
51.47	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	End of 2017 ^(r)
51.24	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	End of 2018 ^(r)
50.95	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	End of 2019

Note : 1. Gross national wealth refers to the sum of net non-financial assets (includes produced asset and non-produced asset) and net financial assets at the current replacement price. Net national wealth equals to gross national wealth, whereof depreciation being deducted. From the perspective of the national economy, net financial assets equal to net foreign financial assets, due to relationship of claims and obligations, domestic financial assets and liabilities offset each other, so net financial assets equals net foreign financial assets.

2. Intellectual property products and animals & plants include research and development, computer software, mineral exploration, animals and plants; Other assets include patented entities, trademark rights and goodwill, etc.

3. Land is evaluated based on current land value.

4. The figure marked with ^(r) indicates it is recalculated retrospectively according to secondary data.

表2 生產性資產—按使用部門別分

單位：新臺幣兆元；%

	總計 Grand Total	家庭部門 Households	企業部門 Enterprises			
			合計 Total	非金融企業部門 Non-financial Enterprises		
				小計 Sub-total	民營 Private	公營 Public
毛額						
104年底 ^(r)	95.39	21.55	55.80	53.93	44.22	9.71
105年底 ^(r)	98.07	21.97	58.01	56.01	46.12	9.89
106年底 ^(r)	100.78	22.62	59.47	57.37	47.40	9.98
107年底 ^(r)	105.28	23.15	62.48	60.24	49.94	10.30
108年底	109.82	23.75	65.52	63.13	52.57	10.56
108年底較107年底 毛額增減率(%)	4.31	2.59	4.86	4.81	5.28	2.53
結構比(%)						
104年底 ^(r)	100.00	22.59	58.49	56.54	46.36	10.18
105年底 ^(r)	100.00	22.40	59.15	57.11	47.03	10.08
106年底 ^(r)	100.00	22.44	59.02	56.93	47.03	9.90
107年底 ^(r)	100.00	21.99	59.34	57.21	47.43	9.78
108年底	100.00	21.62	59.66	57.49	47.87	9.62
108年底較107年底 結構增減百分點		-0.36	0.31	0.27	0.44	-0.17
淨額						
104年底 ^(r)	50.26	11.19	28.05	27.05	23.01	4.04
105年底 ^(r)	50.96	11.37	28.72	27.61	23.59	4.02
106年底 ^(r)	52.07	11.72	29.24	28.07	24.04	4.03
107年底 ^(r)	54.14	12.09	30.47	29.23	25.09	4.14
108年底	55.98	12.38	31.62	30.31	26.12	4.19
108年底較107年底 淨額增減率(%)	3.41	2.36	3.79	3.69	4.10	1.24
結構比(%)						
104年底 ^(r)	100.00	22.26	55.81	53.82	45.78	8.03
105年底 ^(r)	100.00	22.31	56.35	54.18	46.29	7.89
106年底 ^(r)	100.00	22.50	56.16	53.91	46.16	7.75
107年底 ^(r)	100.00	22.34	56.28	53.99	46.34	7.64
108年底	100.00	22.11	56.49	54.14	46.65	7.48
108年底較107年底 結構增減百分點		-0.23	0.21	0.15	0.31	-0.16

說明：1.生產性資產包含房屋及營建工程、運輸工具、機械設備、家庭耐久財及半耐久財、智慧財產與動植物、存貨等。

2.Ⓐ為修正後數值，係依次級資料修正重行追溯編算。

Table 2 Produced Assets – by Usage Sector

Unit : Trillion NT\$; %

金融企業部門 Financial Enterprises	政府及非營利團體 Government and Non-profit Institutions			
	合計 Total	政府部門 Government	非營利團體 Non-profit Institutions	
				Gross
1.86	18.04	15.93	2.12	End of 2015 ^(㉔)
2.00	18.09	15.93	2.17	End of 2016 ^(㉔)
2.10	18.68	16.45	2.24	End of 2017 ^(㉔)
2.24	19.66	17.30	2.36	End of 2018 ^(㉔)
2.38	20.56	18.08	2.47	End of 2019
6.30	4.57	4.55	4.71	Percent Change 2019 from 2018 (%)
				Composition (%)
1.95	18.92	16.70	2.22	End of 2015 ^(㉔)
2.04	18.45	16.24	2.21	End of 2016 ^(㉔)
2.08	18.54	16.32	2.22	End of 2017 ^(㉔)
2.13	18.67	16.43	2.24	End of 2018 ^(㉔)
2.17	18.72	16.47	2.25	End of 2019
0.04	0.05	0.04	0.01	Percentage Points Change 2019 from 2018 (%)
				Net
1.00	11.02	9.81	1.21	End of 2015 ^(㉔)
1.11	10.87	9.65	1.23	End of 2016 ^(㉔)
1.17	11.11	9.85	1.26	End of 2017 ^(㉔)
1.24	11.57	10.24	1.33	End of 2018 ^(㉔)
1.32	11.98	10.59	1.39	End of 2019
6.07	3.50	3.42	4.11	Percent Change 2019 from 2018 (%)
				Composition (%)
1.99	21.93	19.52	2.41	End of 2015 ^(㉔)
2.17	21.34	18.93	2.41	End of 2016 ^(㉔)
2.24	21.34	18.91	2.43	End of 2017 ^(㉔)
2.30	21.38	18.92	2.46	End of 2018 ^(㉔)
2.35	21.40	18.92	2.48	End of 2019
0.06	0.02	0.00	0.02	Percentage Points Change 2019 from 2018 (%)

Note : 1. Produced assets include buildings and constructions, transport equipment, machinery equipment, household durable and semi-durable properties, intellectual property products and animals & plants, inventories, etc.

2. The data marked with ^(㉔) means it is recalculated retrospectively according to secondary data.

表3 企業部門全體產業生產性固定資產—按大行業分

單位：新臺幣億元；%

	總計 Grand Total	農 林 漁牧業 Agriculture, Forestry, Fishing and Animal Husbandry	工 業 Industry					
			合 計 Total	礦業及土 石採取業 Mining and Quarrying	製造業 Manufacturing	電力及燃 氣供應業 Electricity and Gas Supply	用水供應及 污染整治業 Water Supply and Remediation Services	營建 工程業 Construction
毛額								
104年底 [㊟]	511,322	18,202	325,471	750	262,177	50,212	6,089	6,243
105年底 [㊟]	532,771	18,304	340,536	772	275,357	51,554	6,382	6,471
106年底 [㊟]	547,457	18,650	348,324	786	282,181	52,118	6,581	6,658
107年底 [㊟]	576,289	19,232	367,347	814	298,143	54,427	6,909	7,054
108年底	608,617	19,723	390,057	847	317,201	57,305	7,240	7,465
結構比(%)								
104年底 [㊟]	100.00	3.56	63.65	0.15	51.27	9.82	1.19	1.22
105年底 [㊟]	100.00	3.44	63.92	0.14	51.68	9.68	1.20	1.21
106年底 [㊟]	100.00	3.41	63.63	0.14	51.54	9.52	1.20	1.22
107年底 [㊟]	100.00	3.34	63.74	0.14	51.74	9.44	1.20	1.22
108年底	100.00	3.24	64.09	0.14	52.12	9.42	1.19	1.23
淨額								
104年底 [㊟]	233,838	7,667	142,952	18	117,703	20,455	2,456	2,320
105年底 [㊟]	239,827	7,642	146,845	19	121,516	20,364	2,555	2,390
106年底 [㊟]	245,163	7,775	148,963	18	123,424	20,373	2,651	2,497
107年底 [㊟]	256,214	7,993	155,620	16	129,098	21,072	2,769	2,665
108年底	269,713	8,150	165,244	19	137,135	22,370	2,893	2,827
結構比(%)								
104年底 [㊟]	100.00	3.28	61.13	0.01	50.34	8.75	1.05	0.99
105年底 [㊟]	100.00	3.19	61.23	0.01	50.67	8.49	1.07	1.00
106年底 [㊟]	100.00	3.17	60.76	0.01	50.34	8.31	1.08	1.02
107年底 [㊟]	100.00	3.12	60.74	0.01	50.39	8.22	1.08	1.04
108年底	100.00	3.02	61.27	0.01	50.84	8.29	1.07	1.05

說明：1.生產性固定資產包含房屋及營建工程、運輸工具、機械設備、智慧財產與動植物等。

2.行業分類係採第10次修訂之中華民國行業標準分類，其中「其他」包括診所及其他服務業。

3.㊟為修正後數值，係依次級資料修正重行追溯編算。

Table 3 Produced Fixed Assets for Enterprises of All Industry
— by Economic Activity

Unit : 100 Million NT\$; %

服務業 Services											
合計 Total	批發及零售業 Wholesale and Retail Trade	運輸及倉儲業 Transportation and Storage	住宿及餐飲業 Accommodation and Food Services	出版、影音製作、傳播及資訊服務業 Information and Communication	金融及保險業 Finance and Insurance	不動產業 Real Estate	專業、科學及技術服務業 Professional, Scientific and Technical Services	支援服務業 Support Services	藝術、娛樂及休閒服務業 Arts, Entertainment and Recreation	其他 Others	
											Gross
167,649	39,862	44,867	6,602	25,691	18,508	13,852	2,992	6,566	3,350	5,360	End of 2015 ^(㊦)
173,930	41,098	46,377	6,930	26,665	19,271	14,239	3,314	7,197	3,299	5,539	End of 2016 ^(㊦)
180,484	42,423	47,889	7,270	27,294	20,231	15,051	3,589	7,720	3,291	5,727	End of 2017 ^(㊦)
189,710	44,322	49,961	7,914	28,235	21,628	16,120	3,994	8,046	3,435	6,055	End of 2018 ^(㊦)
198,837	46,161	52,235	8,510	29,089	23,070	17,096	4,393	8,353	3,567	6,362	End of 2019
											Composition (%)
32.79	7.80	8.77	1.29	5.02	3.62	2.71	0.59	1.28	0.66	1.05	End of 2015 ^(㊦)
32.65	7.71	8.70	1.30	5.01	3.62	2.67	0.62	1.35	0.62	1.04	End of 2016 ^(㊦)
32.97	7.75	8.75	1.33	4.99	3.70	2.75	0.66	1.41	0.60	1.05	End of 2017 ^(㊦)
32.92	7.69	8.67	1.37	4.90	3.75	2.80	0.69	1.40	0.60	1.05	End of 2018 ^(㊦)
32.67	7.58	8.58	1.40	4.78	3.79	2.81	0.72	1.37	0.59	1.05	End of 2019
											Net
83,219	19,570	20,411	3,709	9,762	9,896	11,383	1,706	2,964	1,608	2,210	End of 2015 ^(㊦)
85,340	19,861	20,781	3,895	9,908	10,324	11,650	1,906	3,241	1,536	2,238	End of 2016 ^(㊦)
88,424	20,384	21,368	4,111	10,008	10,931	12,256	2,072	3,493	1,516	2,286	End of 2017 ^(㊦)
92,601	21,158	22,283	4,467	10,101	11,654	13,071	2,317	3,584	1,571	2,396	End of 2018 ^(㊦)
96,320	21,791	23,210	4,769	10,090	12,439	13,801	2,512	3,608	1,618	2,482	End of 2019
											Composition (%)
35.59	8.37	8.73	1.59	4.17	4.23	4.87	0.73	1.27	0.69	0.95	End of 2015 ^(㊦)
35.58	8.28	8.66	1.62	4.13	4.30	4.86	0.79	1.35	0.64	0.93	End of 2016 ^(㊦)
36.07	8.31	8.72	1.68	4.08	4.46	5.00	0.85	1.42	0.62	0.93	End of 2017 ^(㊦)
36.14	8.26	8.70	1.74	3.94	4.55	5.10	0.90	1.40	0.61	0.94	End of 2018 ^(㊦)
35.71	8.08	8.61	1.77	3.74	4.61	5.12	0.93	1.34	0.60	0.92	End of 2019

Note : 1. Produced fixed assets include buildings and constructions, transport equipment, machinery equipment, intellectual property products and animals & plants, etc.

2. The industrial classification is in accordance with the 10th edition of Standard Industrial Classification of the Republic of China; Others include clinic and other service industries.

3. The data marked with ^(㊦) means it is recalculated retrospectively according to secondary data.

表4 各經濟部門資產負債表

單位：新臺幣億元

民國108年底

	全體部門 All Sectors		家庭部門 Households		非營利團體 Non-profit Institutions		合計 Total	
	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities
	一、非金融性資產淨額 (A)	1,719,760		513,729		47,865		576,777
(一)生產性資產	559,815		123,770		13,868		303,064	
1.房屋及營建工程	346,829		74,583		11,570		147,666	
2.運輸工具	15,445		-		130		14,920	
3.機械設備	87,327		-		1,891		83,630	
4.家庭耐久財及半耐久財 (不含家庭汽機車)	24,474		24,474		-		-	
5.家庭汽機車	24,712		24,712		-		-	
6.智慧財產與動植物	13,615		-		164		11,059	
7.存貨	47,413		-		113		45,790	
(二)非生產性資產	1,159,945		389,960		33,998		273,713	
1.建地 (按公告現值)	447,384		274,796		12,980		56,185	
2.非建地 (按公告現值)	705,288		115,164		21,017		210,705	
3.其他資產	7,274		-		-		6,824	
二、金融性資產負債 (B)	2,715,285	2,293,199	995,105	169,443	39,306	502	374,170	769,592
(一)國外金融性資產負債 (a)	707,138	285,052	75,397				140,164	206,648
(二)國內金融性資產負債 (b)	2,008,147	2,008,147	919,708	169,443	39,306	502	234,006	562,944
1.通貨	24,471	24,471	17,938	-	767	-	2,356	-
2.活期性存款	197,598	197,598	150,371	-	5,237	-	30,891	-
3.定期性存款及外匯存款	257,950	257,950	177,787	-	15,129	-	27,082	-
4.政府存款	14,318	14,318	-	-	-	-	-	-
5.準備性存款	18,610	18,610	-	-	-	-	-	-
6.非準備存款	21,975	21,975	-	-	-	-	-	-
7.中央銀行單券	78,579	78,579	-	-	-	-	-	-
8.中央銀行融通	12,045	12,045	-	-	-	-	-	-
9.金融機構同業往來	855	855	-	-	-	-	-	-
10.金融機構放款	310,664	310,664	-	164,073	-	486	-	117,499
11.附條件交易	11,452	11,452	1,876	-	80	-	1,340	-
12.非金融部門放款	7,736	7,736	715	564	31	2	4,264	6,034
13.短期票券	20,367	20,367	586	-	25	-	955	12,123

Table 4 Balance Sheet – by Sector

End of 2019

Unit : 100 Million NT\$

非金融企業部門 Non-financial Enterprises				金融企業部門 Financial Enterprises		政府部門 Government		
民營 Private		公營 Public		資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	
資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities					
501,784		74,993		33,057		548,331		(A) Net Non-financial Assets
261,175		41,889		13,182		105,932		(a) Produced Assets
122,737		24,929		10,894		102,116		1. Buildings and Constructions
13,159		1,762		54		341		2. Transport Equipment
71,411		12,218		758		1,048		3. Machinery Equipment
-		-		-		-		4. Household Durable and Semi-durable Properties (excluding Household cars and motorcycles)
-		-		-		-		5. Household Cars and Motorcycles
10,954		105		733		1,659		6. Intellectual Property Products and Animals & Plants
42,914		2,875		744		767		7. Inventories
240,610		33,104		19,874		442,400		(b) Non-produced Assets
46,586		9,599		12,259		91,164		1. Construction Land (by announced current land value)
188,520		22,185		7,615		350,785		2. Non-construction Land (by announced current land value)
5,504		1,320		-		450		3. Other Assets
369,707	729,330	4,463	40,262	1,238,679	1,284,706	68,026	68,956	(B) Financial Assets and Liabilities
139,496	206,131	668	517	491,520	78,217	58	187	(a) Foreign Financial Assets and Liabilities
230,212	523,199	3,795	39,746	747,159	1,206,489	67,968	68,769	(b) Domestic Financial Assets and Liabilities
2,350	-	5	-	3,410	24,471	0	-	1. Currency
30,617	-	275	-	11,098	197,598	-	-	2. Demand Deposits
25,827	-	1,255	-	37,951	257,950	-	-	3. Time Deposits and Foreign Currency Deposits
-	-	-	-	-	14,318	14,318	-	4. Government Deposits
-	-	-	-	18,610	18,610	-	-	5. Reserves Against Deposits
-	-	-	-	21,975	21,975	-	-	6. Deposits with Central Bank Other than Reserve Requirements
-	-	-	-	78,579	78,579	-	-	7. Central Bank Securities
-	-	-	-	12,045	12,045	-	-	8. Accommodations from Central Bank
-	-	-	-	855	855	-	-	9. Interbank Claims
-	111,852	-	5,647	310,664	16,186	-	12,421	10. Loans by Financial Institutions
1,340	-	-	-	8,089	11,452	67	-	11. Repurchase Agreements
4,264	4,156	-	1,879	-	760	2,726	376	12. Loans by Non-financial Institutions
955	8,890	-	3,233	18,801	8,244	-	-	13. Short-term Securities

表4 各經濟部門資產負債表(續)

單位：新臺幣億元

民國108年底

	全體部門 All Sectors		家庭部門 Households		非營利團體 Non-profit Institutions		合計 Total	
	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities
	14.政府債券	55,973	55,973	517	-	22	-	45
15.國內公司債	21,068	21,068	1,338	-	57	-	312	15,512
16.金融債券	13,068	13,068	496	-	21	-	239	-
17.共同基金	40,253	40,253	18,097	-	773	-	5,943	-
18.上市上櫃公司股權	231,640	231,640	102,399	-	7,575	-	47,039	193,712
19.其他企業權益	244,031	244,031	88,927	-	6,578	-	50,482	125,591
20.人壽保險準備	244,547	244,547	244,547	-	-	-	-	-
21.退休基金準備	43,696	43,696	43,696	-	-	-	-	-
22.應收應付款	95,261	95,261	30,883	4,806	1,320	14	63,059	90,441
23.其他債權債務淨額	41,989	41,989	39,533	-	1,690	-	-	2,033
三、淨值(不含股東權益)(C)		2,141,847		1,339,391		86,669		181,355
企業部門含股東權益之淨值								500,658
四、總資產負債及淨值(D)	4,435,046	4,435,046	1,508,834	1,508,834	87,171	87,171	950,947	950,947
· 土地按市價重評價變動值								
1.住宅、商業及工業區土地	24,740		13,292		797		3,992	
2.淨值增值		24,740		13,292		797		3,992
四-1 總資產負債及淨值 (土地按市價重評價後)	4,459,786	4,459,786	1,522,126	1,522,126	87,969	87,969	954,939	954,939
1.資產	4,459,786		1,522,126		87,969		954,939	
2.負債		2,293,199		169,443		502		769,592
三-1 淨值(不含股東權益)		2,166,587		1,352,683		87,466		185,347
企業部門含股東權益之淨值 (土地按市價重評價後)								504,649
· 非金融企業、金融企業部門 資產淨值按最終所有權設算 分配變動值			(+)130,269		(+)9,637			(-)185,347
三-2 淨值 (按最終所有權重設算分配後)		2,166,587		1,482,952		97,103		

說明：1.金融性資產負債資料來源主要參採中央銀行資金流量統計；餘各項資產定義同表1。

2.就整體國民經濟立場而言，國內金融性資產與負債，為債權債務關係，具互抵性，故金融性資產淨值等同於國外金融性資產淨值。

3.「共同基金」、「上市上櫃公司股權」及「其他企業權益」係以市價或公平價值表達。

4.就全體部門而言，「淨值」即「國富淨額」。

5.(D) = (A) + (B) + (C)；(B) = (a) + (b)。

6.國富統計係依SNA定義，企業部門之股東權益已列於負債項，故其淨值(資產-負債)業扣除股東權益，與一般財務會計之淨值(即股東權益)不同。

Table 4 Balance Sheet—by Sector (Cont.)

End of 2019

Unit : 100 Million NT\$

非金融企業部門 Non-financial Enterprises				金融企業部門 Financial Enterprises		政府部門 Government		
民營 Private		公營 Public						
資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	資產 Assets	負債 Liabilities	
25	-	20	-	53,863	-	1,526	55,973	14. Government Securities
185	10,459	127	5,053	19,161	5,556	200	-	15. Domestic Corporate Bonds
116	-	123	-	12,196	13,068	115	-	16. Bank Debentures
5,795	-	148	-	15,035	40,253	404	-	17. Mutual Funds
46,647	193,712	392	-	64,505	37,928	10,122	-	18. Shares
50,246	104,599	236	20,992	60,320	118,440	37,724	-	19. Other Equities
-	-	-	-	-	244,547	-	-	20. Life Insurance Reserves
-	-	-	-	-	43,696	-	-	21. Pension Fund Reserves
61,844	87,779	1,215	2,662	-	-	-	-	22. Accounts Receivable/Payable
-	1,753	-	279	-	39,956	766	-	23. Other Net Assets and Liabilities
	142,161		39,194		-12,970		547,402	(C) Net Worth (Excluding Equity)
	440,472		60,186		143,398			Enterprises' Net Worth Including Equity
871,492	871,492	79,456	79,456	1,271,735	1,271,735	616,358	616,358	(D) Total Assets and Liabilities and Net Worth
3,443		549		105		6,553		· Re-evaluation Changes in Land (based on market price) 1. Land of Residential, Industrial and Commercial Area 2. Increase in Net Worth
	3,443		549		105		6,553	
874,934	874,934	80,005	80,005	1,271,841	1,271,841	622,911	622,911	(D-1) Total Assets and Liabilities, Net Worth (based on market price)
874,934		80,005		1,271,841		622,911		1. Assets
	729,330		40,262		1,284,706		68,956	2. Liabilities
	145,604		39,743		-12,865		553,955	(C-1) Net Worth
	443,915		60,735		143,504			Enterprises' Net Worth Including Equity (net national wealth of re-evaluation based on market price)
	(-145,604)		(-39,743)		(+12,865)		(+32,577)	· Change of Net Worth of Non-financial Enterprises and Financial Enterprises (re-distributed by final ownership)
							586,532	(C-2) Net Worth (re-distributed by final ownership)

Note : 1. Source of statistics of financial assets and liabilities: YEARBOOK OF FLOW OF FUNDS. REPUBLIC OF CHINA, issued by Central Bank of the Republic of China. The definitions of other assets are same as Table 1.

2. From the perspective of the national economy, because the relationship between domestic financial assets and liabilities is obligatory, they are mutually resisting; hence, net national financial asset value is viewed as the equivalent of net foreign financial assets.

3. Mutual funds, shares and other equities are evaluated either at market prices or fair values.

4. Net Worth is the sum of net national wealth of each sector.

5. (D) = (A) + (B) + (C) ; (B) = (a) + (b).

6. According to the definition of SNA, the shareholders' equity of the enterprise sector is categorized into liabilities, therefore the net worth (assets minus liabilities) of enterprise sector is different from the one in the general financial accounting.

表5 各經濟部門淨值

單位：新臺幣億元；%

	全體部門 All Sectors	家庭部門 Households	非營利團體 Non-profit Institutions
104年底 ^(㉑)	1,999,471	1,145,286	78,748
105年底 ^(㉑)	2,025,474	1,178,051	82,084
106年底 ^(㉑)	2,038,942	1,235,017	86,730
107年底 ^(㉑)	2,106,367	1,258,342	87,078
108年底	2,141,847	1,339,391	86,669
108年底較107年底 增減率(%)	1.68	6.44	-0.47
結構比(%)			
104年底 ^(㉑)	100.00	57.28	3.94
105年底 ^(㉑)	100.00	58.16	4.05
106年底 ^(㉑)	100.00	60.57	4.25
107年底 ^(㉑)	100.00	59.74	4.13
108年底	100.00	62.53	4.05
108年底較107年底 結構增減百分點		2.79	-0.09

說明：1.就全體部門而言，「淨值」即「國富淨額」。
 2.㉑為修正後數值，係依次級資料修正重行追溯編算。
 3.本表企業部門淨值係已扣除股東權益。

Table 5 Net Worth — by Sector

Unit : 100 Million NT\$: %

企業部門 Enterprises	政府部門 Government	
259,043	516,393	End of 2015 ^(r)
241,307	524,032	End of 2016 ^(r)
190,249	526,946	End of 2017 ^(r)
225,661	535,287	End of 2018 ^(r)
168,385	547,402	End of 2019
-25.38	2.26	Percent Change 2019 from 2018 (%)
Composition (%)		
12.96	25.83	End of 2015 ^(r)
11.91	25.87	End of 2016 ^(r)
9.33	25.84	End of 2017 ^(r)
10.71	25.41	End of 2018 ^(r)
7.86	25.56	End of 2019
-2.85	0.14	Percentage Points Change 2019 from 2018 (%)

Note : 1.Net Worth is the sum of net national wealth of each sector.

2.The data marked with ^(r) means it is recalculated retrospectively according to secondary data.

3.The shareholders' equity has been deducted from enterprises' net worth.

表6 家庭部門資產結構

民國108年底

	資產 (土地按公告現值計價) Assets (Land evaluated at current land value)		資產 (土地按市價重評價) Assets (Land evaluated at current market price)	
	金額 (新臺幣億元) Amount (100 Million NT\$)	結構比 Composition (%)	金額 (新臺幣億元) Amount (100 Million NT\$)	結構比 Composition (%)
一、非金融性資產淨額	513,729	38.36	527,021	38.96
房地產	464,543	34.68	477,835	35.32
家庭生活設備	49,186	3.67	49,186	3.64
二、金融性資產淨值	825,662	61.64	825,662	61.04
(一)國外金融性資產淨值	75,397	5.63	75,397	5.57
(二)國內金融性資產淨值(A-B)	750,265	56.02	750,265	55.46
(二)-1國內金融性資產淨值 (不含人壽保險及退休基金準備)	462,022	34.49	462,022	34.16
國內金融性資產(A)	919,708	68.67	919,708	67.99
現金與活期性存款	168,309	12.57	168,309	12.44
定期性存款及外匯存款	177,787	13.27	177,787	13.14
有價證券	211,775	15.81	211,775	15.66
人壽保險準備及退休基金準備	288,243	21.52	288,243	21.31
其他國內金融性資產	73,594	5.49	73,594	5.44
(減):國內金融性負債(B)	169,443	12.65	169,443	12.53
貸款	164,637	12.29	164,637	12.17
其他國內金融性負債	4,806	0.36	4,806	0.36
三、淨值	1,339,391	100.00	1,352,683	100.00
三-1、淨值(不含人壽保險及退休基金準備)	1,051,148	-	1,064,440	-

說明：1.住商工土地按市價進行重評價，並將非金融企業與金融企業兩部門淨值，按最終所有權設算分配。
 2.房地產包含房屋及營建工程、建地、非建地。
 3.家庭生活設備包含家庭耐久財及半耐久財。
 4.「有價證券」包含政府債券、國內公司債、金融債券、共同基金、上市上櫃公司股權及其他企業權益。
 5.「其他國內金融性資產」包括附條件交易、非金融部門放款、短期票券、應收應付款及其他債權債務淨額。

Table 6 Assets Structure for Households Sector

End of 2019

資產 (最終所有權設算) Assets (Based on final ownership)		
金額 (新臺幣億元) Amount (100 Million NT\$)	結構比 Composition (%)	
527,021	35.54	1. Net Non-financial Assets
477,835	32.22	Real Estate
49,186	3.32	Household Equipment
955,930	64.46	2. Net Financial Assets
75,397	5.08	(1)Net Foreign Financial Assets
880,534	59.38	(2)Net Domestic Financial Assets (A-B)
592,291	39.94	(2-1) Net Domestic Financial Assets (excludes Life Insurance and Pension Fund Reserves)
1,049,977	70.80	Domestic Financial Assets (A)
168,309	11.35	Cash and Demand Deposits
177,787	11.99	Time Deposits & Foreign Currency Deposits
342,043	23.07	Securities
288,243	19.44	Life Insurance and Pension Fund Reserves
73,594	4.96	Other Domestic Financial Assets
169,443	11.43	Less: Domestic Financial Liabilities(B)
164,637	11.10	Loans
4,806	0.32	Other Domestic Financial Liabilities
1,482,952	100.00	3. Net Worth
1,194,709	—	3-1. Net Worth (excludes Life Insurance and Pension Fund Reserves)

Note : 1. Land in residential, industrial & commercial areas is re-evaluated based on current market price. The re-distribution of net worth of non-financial enterprises and financial enterprises sectors are based on final ownership.

2. Real estate consist of buildings and constructions, construction land, non-construction land.

3. Household equipment consists of household durable and semi-durable properties.

4. Marketable securities consist of government securities, domestic corporate bonds, bank debentures, mutual funds, shares and other equities.

5. Other domestic financial assets include repurchase agreements, loans by nonfinancial institutions, short-term securities, accounts receivable/payable and other net assets & liabilities.

表7 家庭部門平均每戶與平均每人資產負債

	平均每戶資產負債 (土地按市價重評價) (新臺幣萬元) Assets Per Household (Land evaluated at current market price) (10 Thousand NT\$)						
	104年底 End of 2015(㊦)	105年底 End of 2016(㊦)	106年底 End of 2017(㊦)	107年底 End of 2018(㊦)	108年底 End of 2019	108年底與 107年底比較 Change 2019 from 2018	
						增減值 Change in Value	增減率 Growth Rate (%)
一、非金融性資產淨額	611	606	599	595	597	1	0.25
房地產	557	551	544	540	541	1	0.26
家庭生活設備	54	54	55	56	56	0	0.16
二、金融性資產淨值	761	790	848	860	935	75	8.73
(一)國外金融性資產淨值	83	78	87	85	85	1	0.87
(二)國內金融性資產淨值(A-B)	678	711	761	775	849	74	9.59
(二)-1國內金融性資產淨值 (不含人壽保險及退休基金準備)	442	452	478	472	523	51	10.78
國內金融性資產(A)	847	884	940	960	1,041	81	8.44
現金與活期性存款	154	166	169	178	191	12	6.81
定期性存款及外匯存款	189	191	199	197	201	5	2.35
有價證券	193	196	213	202	240	37	18.42
人壽保險準備及退休基金準備	236	259	282	303	326	23	7.72
其他國內金融性資產	75	73	77	80	83	4	4.56
(減):國內金融性負債(B)	169	173	179	185	192	7	3.67
貸款	164	167	174	180	186	7	3.67
其他國內金融性負債	5	6	5	5	5	0	3.54
三、淨值	1,372	1,395	1,447	1,455	1,532	77	5.26
三-1、淨值(不含人壽保險及退休基金準備)	1,136	1,136	1,165	1,152	1,205	53	4.61

說明：1.平均每戶資產負債與平均每人資產負債為各項資產負債分別除以年底臺閩地區戶籍戶數與戶籍人數。
 2.「有價證券」包含政府債券、國內公司債、金融債券、共同基金、上市上櫃公司股權及其他企業權益。
 3.「其他國內金融性資產」包括附條件交易、非金融部門放款、短期票券、應收應付款及其他債權債務淨額。
 4.㊦為修正後數值，係依次級資料修正重行追溯編算。

Table 7 Assets & Liabilities Per Household and Per Capita — Households Sector

平均每人資產負債 (土地按市價重評價) (新臺幣萬元) Assets Per Capita (Land evaluated at current market price) (10 Thousand NT\$)							
104年底 End of 2015(㊦)	105年底 End of 2016(㊦)	106年底 End of 2017(㊦)	107年底 End of 2018(㊦)	108年底 End of 2019	108年底與 107年底比較 Change 2019 from 2018		
					增減值 Change in Value	增減率 Growth Rate (%)	
220	220	220	221	223	3	1.32	1. Net Non-financial Assets
201	201	200	200	203	3	1.33	Real Estate
19	20	20	21	21	0	1.22	Household Equipment
275	287	311	319	350	31	9.88	2. Net Financial Assets
30	29	32	31	32	1	1.94	(1)Net Foreign Financial Assets
245	259	279	287	318	31	10.75	(2)Net Domestic Financial Assets (A-B)
159	165	176	175	196	21	11.96	(2-1) Net Domestic Financial Assets (excludes Life Insurance and Pension Fund Reserves)
306	322	345	356	390	34	9.60	Domestic Financial Assets (A)
56	61	62	66	71	5	7.95	Cash and Demand Deposits
68	69	73	73	75	3	3.44	Time Deposits & Foreign Currency Deposits
70	71	78	75	90	15	19.68	Securities
85	94	104	112	122	10	8.86	Life Insurance and Pension Fund Reserves
27	26	28	30	31	2	5.67	Other Domestic Financial Assets
61	63	66	69	72	3	4.77	Less: Domestic Financial Liabilities(B)
59	61	64	67	70	3	4.77	Loans
2	2	2	2	2	0	4.64	Other Domestic Financial Liabilities
495	508	531	539	573	34	6.38	3. Net Worth
410	414	428	427	451	24	5.73	3-1. Net Worth (excludes Life Insurance and Pension Fund Reserves)

Note : 1. Assets & liabilities per household and per capita are assets & liabilities in market value divided by household numbers and by the number of persons in a household in Taiwan-Fukien Area.
 2. Marketable securities consist of government securities, domestic corporate bonds, bank debentures, mutual funds, shares and other equities.
 3. Other domestic financial assets include repurchase agreements, loans by nonfinancial institutions, short-term securities, accounts receivable/payable and other net assets & liabilities.
 4. The data marked with ㊦ means it is recalculated retrospectively according to secondary data.

伍、編製方法

5. Compilation Methods

伍、編製方法

國富統計之編製方法可概分為調查法、推估法兩種，考量人力及經費，本項統計之編製係以推估法為主，囿於資料來源，部分資產係以民國 77 年國富調查資料為基礎，並輔以其他公務檔案或調查資料編算而成。茲將編製方法摘述如次：

一、非金融性資產

(一) 房屋及營建工程、運輸工具、機械設備：家庭部門房屋採財政部財政資訊中心之「房屋稅籍檔」為基礎，以建造工程價值評定。政府、非金融企業、金融企業及非營利團體等部門係以國富調查為基礎，參採國民所得固定資本形成及固定資本消耗之部門別資料，以及工業及服務業普查結果，採基點插補法編算，推估公式如下：

$$G_t = G_{t-1} \frac{P_t}{P_{t-1}} + I_t - R_t \dots\dots\dots(1)$$

$$N_t = G_t - (SD_{t-1} \frac{P_t}{P_{t-1}} + D_t) \dots\dots\dots(2)$$

其中

G_t ： t 年之資產毛額。

N_t ： t 年之資產淨額。

I_t ： t 年之固定資本形成。

R_t ： t 年之報廢值。

SD_{t-1} ： $t-1$ 年累計折舊。

D_t ： t 年之折舊。

$$P_t = \frac{t \text{年固定資本形成名目值}}{t \text{年固定資本形成連鎖實質值}}。$$

(二) 家庭耐久財及半耐久財：家庭汽機車部分係以全國監理單位車籍資料、汽機車市價，並運用交通部臺閩地區汽、機車報廢資料估計近 5 年平均耐用年限（汽車 19 年；機車 18 年），設算汽機車毛、淨額。至於家庭其他耐久財及半耐久財則以國富調查為基礎，利用家庭收支調查、台灣電力股份有限公司家用電器普及狀況調查之主要資產擁有率，配合相關物價指數資料加以設算。推估公式如下：

1. 家庭汽、機車資產毛額及淨額：

$$TC_t = \sum_{i=1}^{n_1} \sum_{j=1}^{n_2} P_{ij} Q_{ij} \dots\dots\dots(3)$$

$$NC_t = \sum_{i=1}^{n_1} \sum_{j=1}^{n_2} \sum_{k=1}^{n_3} P_{ij} Q_{ij} r(n_3, k) \dots\dots(4)$$

其中

TC_t ：t 年汽機車資產毛額。

NC_t ：t 年汽機車資產淨額。

n_1 ：汽機車廠牌數。

n_2 ：排氣量分類數。

P_{ij} ：第 i 種廠牌，第 j 類排氣量汽（機）車價格。

Q_{ij} ：第 i 種廠牌，第 j 類排氣量汽（機）車數量。

k ：已使用年數。

n_3 ：平均耐用年限。

r ：餘值率（採 77 年國富調查之餘值率表）。

2. 不含家庭汽、機車之家庭耐久財及半耐久財資產毛額及淨額：

$$TA_t = TA_{77} \frac{ta_t}{ta_{77}} \dots\dots\dots(5)$$

$$= TA_{77} \frac{\sum_{i=1}^{29} (H_t O_{ii} / 100) (P_{77i} I_{ii} / I_{77i})}{\sum_{i=1}^{29} a_{77i}}$$

$$NA_t = TA_t * r \dots\dots\dots(6)$$

其中

TA_t : t 年耐久財及半耐久財之總資產毛額。

NA_t : t 年耐久財及半耐久財之總資產淨額。

ta_t : 29項高普及率資產 t 年底之總資產毛額。

a_{77i} : 77年國富調查家庭耐久財及半耐久財第 i 項高普及率資產毛額。

H_t : t 年底戶籍登記戶數。

O_{it} : t 年底第 i 項高普及率資產之每百戶擁有數。

P_{77i} : 77年國富調查家庭耐久財及半耐久財第 i 項高普及率資產單價。

I_{it} : t 年第 i 項高普及率資產物價指數。

r : 估計餘值率 (採 77 年國富調查家庭耐久財及半耐久財毛淨值比率)。

(三) 智慧財產：參採國民所得智慧財產資本形成、消耗統計之部門別資料，以永續盤存法編算，令 i 為年度， $i=1,2,\dots,t$ ， t 表示推估年，公式如下：

$$n_i = I_i \left(1 - \frac{\delta}{2}\right) (1 - \delta)^{t-i} \dots\dots\dots(7)$$

$$N_t = \sum_{i=1}^t n_i * (IF_t / IF_i) \dots\dots\dots(8)$$

$$G_t = N_t + \sum_{i=t-s+1}^t IFD_i * (IF_t / IF_i) \dots\dots\dots(9)$$

其中

n_i : 資產在第 i 年開始投入使用後至第 t 年之留存價值。

I_i : i 年之資本形成。

δ : 折耗率。

N_t : t 年之資產淨額。

G_t : t 年之資產毛額。

$$IF_i = \frac{i\text{年固定資本形成名目值}}{i\text{年固定資本形成連鎖實質值}}$$

IFD_i : i 年之折舊

s : 資產之耐用年限

(四) **存貨**：係以工業及服務業普查為基礎，參採國民所得存貨變動統計、躉售物價指數等資料，以基點插補法編算，推估公式如下：

$$G_t = G_{t-1} \frac{P_t}{P_{t-1}} + I_t \dots\dots\dots(10)$$

其中

G_t ： t 年之存貨資產。

I_t ： t 年之存貨變動。

P_t ： t 年之躉售物價指數。

(五) **土地**：運用財政部財政資訊中心「土地財產檔」及「營利事業及扣繳單位統一編號(BAN)檔」按部門別分類，並以公告現值計價。另為能明確陳示其市場價值，住宅、商業、工業區土地再以內政部地政司都市土地市價資料取代公告現值，以期接近市值。

二、金融性資產負債：指國外金融性資產負債及國內金融性資產負債之總和。

(一) **國外金融性資產負債**：國內各經濟活動部門持有之國外金融性資產包含中央銀行準備資產、國外證券及存款、國外應收及預付款等；國外金融性負債包含國外借款、國外證券發行、國外應付及預收款、國外對國內有價證券投資等，主要參採中央銀行之資金流量統計、國際投資部位明細表及公民營企業資金狀況調查等資料估算。

(二) **國內金融性資產負債**

1. 主要參採中央銀行資金流量統計中各部門金融性資產負債餘額表編列。
2. 家庭部門金融性資產負債資料係參採中央銀行金融統計月報中本國一般銀行存、放款餘額之個人與非營利團體比例，及財政部財政資訊中心「投資人檔」中個人及非營利團體持有股票價值比例，將非營利團體金融性資產、負債由家庭及非營利團體部門中分離。

三、按最終所有權設算分配：就國民經濟會計觀點，非金融企業及金融企業兩生產（或中介）部門資產負債之差額，直接或間接終必歸屬於最終投資者（家庭部門、非營利團體與政府部門），故將其依部門持有股東權益（包含上市上櫃公司股權及其他企業權益）

之比重分配給家庭部門、非營利團體及政府部門，此即按最終所有權予以設算分配。

四、報告之發布：本報告係應用相關公務及調查資料以推計方式編製，囿於所需主要資料發布時間與資料時期有所差距，致編製完成後發布之時間較資料時期落後。

陸、名詞定義

6. Glossaries

陸、名詞定義

一、**國富毛額(Gross National Wealth)**：指一國於某特定時點全國各經濟部門（含非金融企業、金融企業、政府、家庭、非營利團體等5個部門）所持有之國內非金融性資產，及金融性資產減負債(淨值)，且以重置價格計算之總值。

二、**非金融性資產(Non-financial Assets)**：指生產性資產及非生產性資產。

三、**生產性資產(Produced Assets)**：在生產過程中投入勞動、資本、貨物與服務等要素而能再生產之非金融性資產，如土地改良、建物、運輸工具、機械設備、家庭耐久財及半耐久財、智慧財產與動植物、存貨等均屬之，其定義如下：

(一) 房屋及營建工程：

1.包括家用住宅房屋、廠房、倉庫、營業辦公場所、宿舍等及其附屬設備。

2.定著於土地上，不屬於房屋建築之土木設施或工作場所，如道路、橋樑、溝渠等公共工程及工商業之營建工程。

3.土地改良、耕地及果園開發。

(二) 運輸工具：指家用以外之車輛、船舶及飛機等運輸工具，但不含國防用之船艦及飛機。

(三) 機械設備：包括工礦、商業及農用之動力、電器工具機械、事務、衛生、餐飲、防護及其他設備，如馬達、通風機及辦公設備等。

(四) 家庭耐久財及半耐久財：包括家用之家具、空調照明設備、廚房餐飲設備、育樂器具設備、家庭器具設備及汽、機車等運輸工具。

(五) 智慧財產與動植物：包括研究發展、電腦軟體、礦藏探勘與動植物。

(六) 存貨：包括商品或成品、半成品或在製品、原材物料、燃料、貯藏物品及零件物品、消費性動植物及生產性未成熟動植物、其他重要物資及穀物等庫存資產。

四、**生產性固定資產(Produced Fixed Assets)**：指生產性資產中固定資產之部分，包含房屋及營建工程、運輸工具、機械設備、智慧財產與動植物等。

五、**非生產性資產(Non-produced Assets)**：指非經生產過程而形成之非金融性資產，包括土

地及其他資產均屬之，其定義如下：

(一)土地：係依據財政部財政資訊中心提供之全國土地財產檔已評定公告現值之資料。

(二)其他資產：包括專利權、商標權及商譽等。

六、金融性資產淨值(Net Financial Assets)：指全國各經濟部門國內外金融性資產總額減去國內外金融性負債總額。

七、重置價格(Replacement Price)：指對非金融性資產以現行幣值購買時所需之價格。

八、國富淨額(Net National Wealth)：指國富毛額扣除折舊後之資產現值。

九、淨值(Net Worth)：指各部門非金融性資產淨額、國外金融性資產淨值及國內金融性資產淨值之總和；就全體部門而言，「淨值」即「國富淨額」。

十、經濟部門(Economic Sector)：

(一)企業部門：指經營工業及服務業之單位，凡設有固定場所者，不論為公營或民營、公司或非公司組織、總機構或分支機構皆屬之。

(二)政府部門：指中央政府及地方政府，中央政府包括總統府、五院、各部會、及所屬之各機關、公立學校等；地方政府包括直轄市及縣市鄉鎮各級政府，及所屬之各機關、公立學校及民意機關等。

(三)非營利團體：指不以營利為目的，而對企業、家庭或個人提供服務之民間組織。

(四)家庭部門：除一般自然人外，尚包括從事農、林、漁、牧業之個人（或家庭）。

(五)金融部門：包含中央銀行、其他貨幣機構、保險公司及退休基金及其他金融機構。

柒、資料來源

7. Sources of Data

柒、資料來源

- 一、108 年行政院主計總處國民所得資本形成與資本消耗統計。
- 二、105 年行政院主計總處工業及服務業普查統計。
- 三、108 年各級政府決算報告。
- 四、108 年行政院主計總處家庭收支調查統計。
- 五、108 年行政院主計總處物價統計。
- 六、77 年行政院主計總處國富調查統計。
- 七、108 年內政部地政司都市地價指數及土地市價等統計資料。
- 八、108 年財政部財政資訊中心土地財產檔、房屋稅籍檔、投資人檔等課徵資料。
- 九、108 年金融監督管理委員會證券期貨局公開發行公司股票發行概況統計資料。
- 十、108 年交通部公路總局車籍資料。
- 十一、108 年交通部臺閩地區汽、機車報廢資料。
- 十二、106 年經濟部台灣電力股份有限公司家用電器普及狀況調查統計。
- 十三、108 年中央銀行資金流量統計、金融統計月報、國際投資部位明細表及公民營企業資金狀況調查。

以上資料除工業及服務業普查為普查外，其餘調查統計皆為抽樣調查。

捌、附錄 8. Appendix

一、104年至107年國富統計資產項目結果修正比較

(1) Comparison of Asset Items – Before and After Revision (2015 – 2018)

單位：新臺幣兆元

Unit : Trillion NT\$

	民國104年底 End of 2015		民國105年底 End of 2016		民國106年底 End of 2017		民國107年底 End of 2018		
	修正前 Before Revision	修正後 After Revision	修正前 Before Revision	修正後 After Revision	修正前 Before Revision	修正後 After Revision	修正前 Before Revision	修正後 After Revision	
國富毛額	245.08	245.08	249.34	249.66	252.19	252.60	261.51	261.78	Gross National Wealth
房屋及營建工程	47.58	47.58	48.20	48.20	50.34	50.34	53.13	53.17	Buildings and Constructions
運輸工具	4.98	4.98	5.22	5.22	5.37	5.37	5.50	5.49	Transport Equipment
機械設備	24.67	24.67	26.17	26.17	26.32	26.32	27.58	27.58	Machinery Equipment
家庭耐久財及半耐久財	11.27	11.27	11.40	11.40	11.56	11.56	11.59	11.59	Household Durable and Semi-durable Properties
智慧財產與動植物	2.15	2.15	2.25	2.25	2.36	2.36	2.50	2.51	Intellectual Property Products and Animals & Plants
存貨	4.75	4.75	4.83	4.83	4.82	4.82	4.94	4.94	Inventories
土地	114.06	114.06	114.77	114.77	113.90	113.90	114.42	114.42	Land
其他資產	0.67	0.67	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	Other Assets
金融性資產淨值	34.96	34.96	35.82	36.14	36.84	37.24	41.16	41.39	Net Financial Assets
國富淨額	199.95	199.95	202.23	202.55	203.49	203.89	210.38	210.64	Net National Wealth
房屋及營建工程	30.52	30.52	30.66	30.66	31.75	31.75	33.25	33.28	Buildings and Constructions
運輸工具	1.41	1.41	1.47	1.47	1.50	1.50	1.52	1.52	Transport Equipment
機械設備	7.88	7.88	8.20	8.20	8.05	8.05	8.25	8.25	Machinery Equipment
家庭耐久財及半耐久財	4.57	4.57	4.64	4.64	4.74	4.74	4.86	4.86	Household Durable and Semi-durable Properties
智慧財產與動植物	1.12	1.12	1.17	1.17	1.22	1.22	1.28	1.29	Intellectual Property Products and Animals & Plants
存貨	4.75	4.75	4.83	4.83	4.82	4.82	4.94	4.94	Inventories
土地	114.06	114.06	114.77	114.77	113.90	113.90	114.42	114.42	Land
其他資產	0.67	0.67	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	Other Assets
金融性資產淨值	34.96	34.96	35.82	36.14	36.84	37.24	41.16	41.39	Net Financial Assets
國內金融性資產負債	165.04	164.96	170.59	170.90	181.33	181.69	185.69	185.96	Domestic Financial Assets Liabilities

說明：1.「修正前」係指107年國富統計報告之統計結果。

2.「修正後」係指108年國富統計報告依下述次級資料修正後重行追溯編算：

(1)配合國民所得統計修正，前修107年資本存量資料。

(2)配合中央銀行資金流量統計修正作業，前修歷年金融性資產資料。

Note : 1.The term “Before Revision” means the statistics in National Wealth 2018.

2.The term “After Revision” means the statistics in National Wealth 2019. The reasons for revision are explained as follows :

(1)In accordance with the revision of National Account, the capital stocks 2018 in National Wealth are revised as well.

(2)In line with the revision of flow of funds statistics compiled by the Central Bank of Taiwan, previous published financial assets and domestic financial assets are revised.

二、主要國家統計結果

	我國（新臺幣兆元） Republic of China (Taiwan) (Trillion NT\$)			美國（兆美元） United States of America (Trillion US\$)			日本（兆日圓） Japan (Trillion Yen\$)		
	2019	2018	增減率	2019	2018	增減率	2019	2018	增減率
	金額 Amount	金額 Amount	Growth Rate (%)	金額 Amount	金額 Amount	Growth Rate (%)	金額 Amount	金額 Amount	Growth Rate (%)
淨值	214.18	210.64	1.68	102.45	97.29	5.30	3,689.35	3,589.64	2.70
非金融性資產淨額	171.98	169.25	1.61	97.17	92.37	5.20	3,322.60	3,246.08	2.30
土地	115.27	114.42	0.74				1,250.14	1,219.52	2.45
房屋及營建工程	34.68	33.28	4.22	75.41	71.39	5.63	1,596.78	1,557.54	2.46
設備	10.28	9.77	5.15	8.37	8.11	3.24	242.53	239.30	1.33
運輸工具	1.54	1.52	1.60	-	-	-	39.45	38.88	1.45
機械設備	8.73	8.25	5.80	-	-	-	203.07	200.42	1.31
家庭耐久財及半耐久財	4.92	4.86	1.29	5.75	5.52	4.14	-	-	-
智慧財產與動植物	1.36	1.29	5.81	4.76	4.51	5.55	154.59	152.82	1.14
存貨	4.74	4.94	-4.02	2.88	2.83	1.65	71.73	70.29	2.02
其他資產	0.73	0.68	6.23	-	-	-	6.83	6.62	3.09
金融性資產淨值	42.21	41.39	1.97	5.28	4.93	7.10	366.75	343.56	6.32
金融性資產	271.53	252.00	7.75	235.97	212.96	10.81	8,052.77	7,773.13	3.47
金融性負債	229.32	210.61	8.88	230.69	208.03	10.89	7,686.02	7,429.57	3.34

說明：1.本表之資料為各國官方發布數字。

2.因各國資產內涵有所差異，不具嚴謹比較基礎，例如美國土地、房屋及營建工程項目係指不動產(含土地)及營建(不含土地)之合計，設備項目包含國防用之船艦、飛機、飛彈等資產；智慧財產與動植物項目在美國係指智慧財產，日本係指研究及發展、礦藏探勘與評估、電腦軟體，南韓係指研究及發展、培育性生物資源、其他智慧財產；其他資產項目在日本係指礦產及能源、非培育性生物資源，南韓係指森林資源、礦藏及能源，英國係指貴重或客製化車牌之特許權。

3.根據日本國民經濟計算報告之補充表「家庭主要耐久消費財表」，2019年底家庭耐久財及半耐久財為119.20兆日圓，2018年底家庭耐久財及半耐久財為115.32兆日圓。

資料來源：美國商務部經濟分析局網站 <http://www.bea.gov/>；日本內閣府經濟社會總合研究所網站 <http://www.esri.go.jp>；南韓中央銀行網站 <http://ecos.bok.or.kr/>；英國國家統計局網站 <https://www.ons.gov.uk/>。

(2) The Statistics of Major Nations

南韓 (兆韓元) South Korea (Trillion Won\$)			英國 (十億英鎊) United Kingdom (Billion £)			
2019	2018	增減率 Growth Rate (%)	2019	2018	增減率 Growth Rate (%)	
金額 Amount	金額 Amount		金額 Amount	金額 Amount		
16,621.51	15,563.77	6.80	10,049.74	10,178.12	-1.26	Net Worth
16,041.51	15,076.10	6.40	10,628.88	10,501.83	1.21	Net Non-financial Assets
8,767.03	8,225.59	6.58	5,709.40	5,766.19	-0.98	Land
5,353.09	5,043.39	6.14	3,665.23	3,526.10	3.95	Buildings and Constructions
909.12	863.56	5.28	627.43	612.72	2.40	Equipment
254.12	234.54	8.35	138.23	135.89	1.72	Transport Equipment
655.00	629.01	4.13	489.20	476.84	2.59	Machinery & Equipment
-	-	-	-	-	-	Household Durable and Semi-durable Properties
535.42	495.19	8.13	329.09	312.06	5.46	Intellectual Property Products and Animals & Plants
423.84	396.63	6.86	294.32	281.50	4.56	Inventories
53.00	51.75	2.41	3.41	3.26	4.58	Other Assets
580.00	487.67	18.93	-579.13	-323.71	78.91	Net Financial Assets
17,213.09	15,951.20	7.91	31,738.51	30,928.22	2.62	Financial Assets
16,633.09	15,463.53	7.56	32,317.64	31,251.93	3.41	Financial Liabilities

Note : 1. The data in this table are officially published by each nation.

2. Owing to the differences in the connotations of each assets of each nation, strictly comparison is not recommended, e.g. the land and buildings & constructions for U.S. are the total of real estate (include land) and structures (exclude land); equipment includes assets for national defense (ex. warship, airplane and missile, etc.); intellectual property products and animals & plants for U.S. are intellectual property products only, while for Japan are Research and development, mineral exploration and evaluation, computer, for South Korea are research & development, cultivated biological resources and other intellectual property products; and other assets for Japan are mineral & energy resources and non-cultivated biological resources, for South Korea are standing timber assets and mineral & energy reservess, and for United Kingdom are permits for cherished or personalised vehicle registration plates.

3. According to the supplementary table " Closing stocks of major consumer durables for the households " in annual report on national accounts, household durable and semi-durable properties was 119.20 trillion yen at the end of 2019, household durable and semi-durable properties was 115.32 trillion yen at the end of 2018.

Source : U.S. Department of Commerce, Bureau of Economic Analysis, website: <http://www.bea.gov/>. Economic and Social Research Institute, Cabinet Office, Government of Japan, website: <http://www.esri.go.jp>. Bank of Korea, website: <http://ecos.bok.or.kr/>. Office for National Statistics of United Kingdom, website: <https://www.ons.gov.uk/>.