

國情統計通報

(第 157 號)

行政院主計總處

綜合統計處 (TEL: 23803466)

110 年 8 月 20 日

星期五

110 年 1-6 月核發建築物建造執照總樓地板面積較上年同期減 3.9%

一、依建築法規定，建物之新建、增建、改建及修建，應請領建造執照。根據內政部統計，110 年 1-6 月全國核發建築物建造執照件數為 1 萬 3,247 件，較上年同期增 6.5%，總樓地板面積 1,978 萬平方公尺，則減 3.9%；平均每件 1,493 平方公尺，減 9.8%。

二、依用途別分析，110 年 1-6 月核發建造執照總樓地板面積以住宅類^① 1,214 萬平方公尺(占 61.4%)為主，較上年同期增 14.1%，工業、倉儲類 298 萬平方公尺(占 15.1%)，年減 48.6%，農業設施(占 9.7%)增 1.15 倍，辦公、服務類及商業類(各占 5.3%及 3.2%)分別減 22.2%及 13.2%。

三、依六都核發建造執照總樓地板面積觀察，110 年 1-6 月為 1,353 萬平方公尺，占全國比重約 6 成 8，年增 1.4%，其中以臺中市占比約 2 成最多，其次為桃園市占 1 成 3；與上年同期相較，臺中市及臺南市增幅逾 2 成，高雄市增 8.8%，臺北市、桃園市及新北市則分別年減 21.8%、18.7%及 9.6%。

資料來源：內政部營建署。

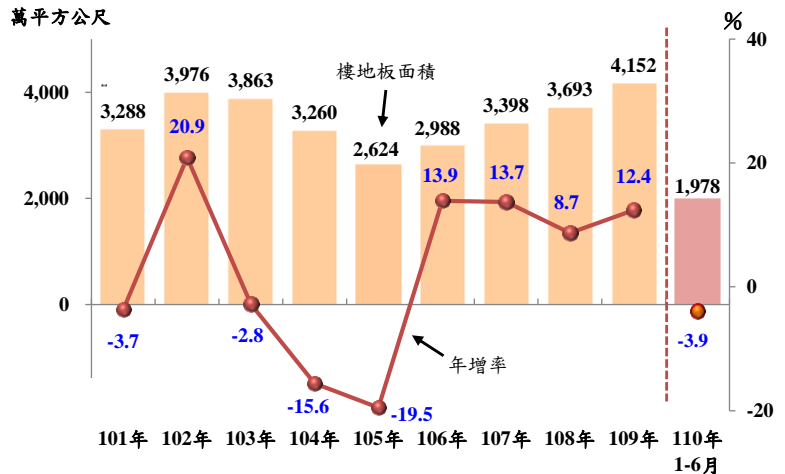
附註：①住宅類不含宿舍安養類。

②包含宿舍安養、休閒文教、衛生福利更生、公共集會、宗教殯葬及危險物品類。

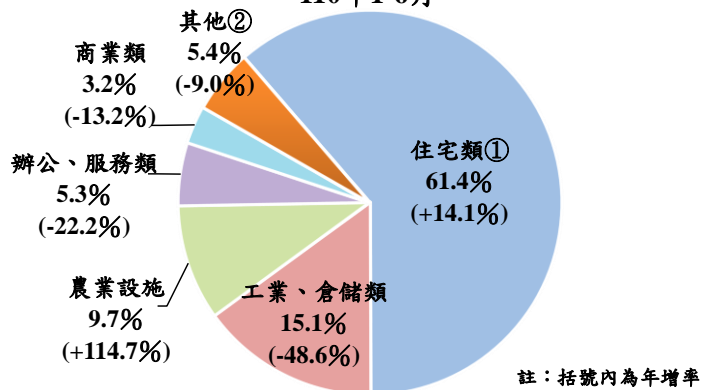
③係指六都以外縣市，以及國家公園管理處與內政部指定特設主管建築機關之管理區域。

說明：本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：www.stat.gov.tw。

近10年核發建造執照總樓地板面積與年增率



用途別面積占比與年增率
110年1-6月



區域別面積占比與年增率
110年1-6月

