

# 國情統計通報

(第 015 號)

行政院主計總處

綜合統計處 (TEL: 23803466)

111 年 1 月 21 日

星期五

## 110 年 1-11 月核發建築物建造執照總樓地板面積較上年同期增 1.4%

一、依建築法規定，建物之新建、增建、改建及修建，應請領建造執照。根據內政部統計，110 年 1-11 月全國核發建築物建造執照件數為 2 萬 3,882 件，較上(109)年同期增 2.1%；總樓地板面積 3,813 萬平方公尺，亦增 1.4%；平均每件 1,596 平方公尺，則減 0.6%。

二、依用途別分析，110 年 1-11 月核發建造執照總樓地板面積以住宅類<sup>①</sup>2,204 萬平方公尺(占 57.8%)為主，較上年同期增 5.6%，工業、倉儲類 580 萬平方公尺(占 15.2%)，年減 37.1%，農業設施(占 10.3%)年增 1.0 倍，辦公、服務類及商業類(各占 7.2%及 3.3%)分別年增 25.1%及 22.6%。

三、依六都核發建造執照總樓地板面積觀察，110 年 1-11 月為 2,605 萬平方公尺，占全國比重約 6 成 8，年增 6.7%，其中以臺中市占 1 成 7 最多，其次為桃園市占 1 成 4；與上年同期相較，臺南市因農業設施擴增，增近 4 成，高雄市增逾 3 成，臺中市增 6.8%，新北市、桃園市及臺北市則分別年減 11.2%、6.4%及 2.5%。

資料來源：內政部營建署。

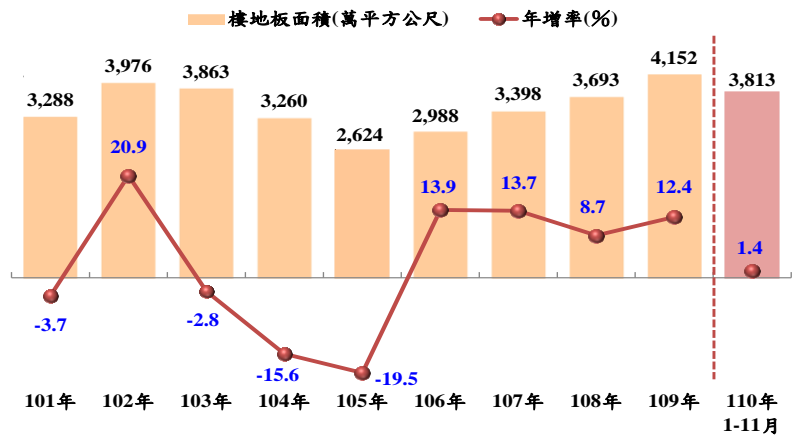
附註：①住宅類不含宿舍安養類。

②包含宿舍安養、休閒文教、衛生福利更生、公共集會、宗教殯葬及危險物品類。

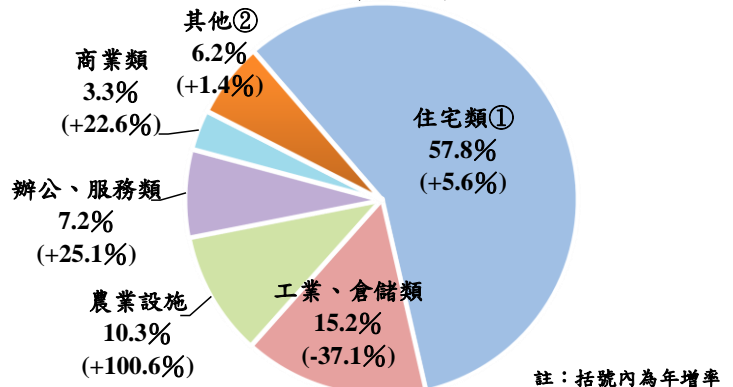
③係指六都以外縣市，以及國家公園管理處與內政部指定特設主管建築機關之管理區域。

說明：本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：[www.stat.gov.tw](http://www.stat.gov.tw)。

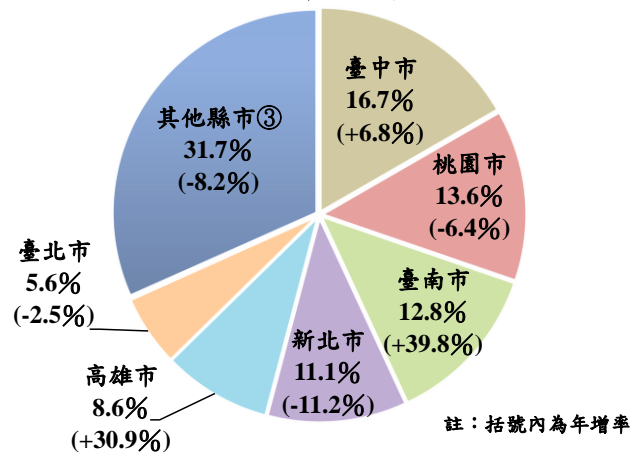
### 近10年核發建造執照總樓地板面積及年增率



### 用途別面積占比及年增率 110年1-11月



### 區域別面積占比及年增率 110年1-11月



資料來源：內政部營建署。

附註：①住宅類不含宿舍安養類。

②包含宿舍安養、休閒文教、衛生福利更生、公共集會、宗教殯葬及危險物品類。

③係指六都以外縣市，以及國家公園管理處與內政部指定特設主管建築機關之管理區域。

說明：本通報每週一至週五發行，並透過網際網路系統同步發送，網址：[www.stat.gov.tw](http://www.stat.gov.tw)。